

2020 年深圳市金融运行报告

中国人民银行深圳市中心支行 货币政策分析小组

[内容摘要]

2019 年以来，国内外形势“稳中有变、变中有忧”。世界经济增长持续放缓、中美贸易摩擦曲折反复、全球动荡源和风险点显著增多。从国内来看，我国正处在转变发展方式、优化经济结构、转换增长动力的攻关期，结构性、体制性、周期性问题相互交织，“三期叠加”影响持续深化，经济下行压力增大。面对内外部风险挑战明显上升的复杂局面，深圳市按照党中央、国务院统一部署，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大、十九届二中、三中、四中全会、中央经济工作会议精神，坚持稳中求进工作总基调，坚持新发展理念，坚持以供给侧结构性改革为主线，坚持以粤港澳大湾区建设为“纲”，以深圳先行示范区建设为总牵引、总要求，统筹推进稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险、保稳定，推动经济稳中提质。总的来看，2019 年深圳经济运行总体稳健、主要经济指标表现良好。地区生产总值突破 2.7 万亿元，同比增长 6.7%，经济总量位居全国大中城市第三。三大需求稳中有降，投资结构进一步优化，固定资产投资同比增长 18.8%；互联网消费增长迅猛，社会消费品零售总额同比增长 6.7%；进出口受中美贸易摩擦不利影响，进出口规模按美元计同比下降 4.9%。物价水平温和上涨，居民消费价格指数（CPI）同比上涨 3.4%，工业生产者出厂价格指数（PPI）同比微降 0.2%。

深圳经济增长稳中提质。主要体现在：一是产业结构进一步优化。第三产业主导优势进一步扩大，2019 年，第三产业增加值同比增长 8.1%，以互联网、软件和信息技术服务为代表的其他服务业营业收入增速分别达到 20.3% 和 21.9%。二是新经济对地区经济的拉动作用进一步增强。高端制造业对工业增加值的拉动作用突出，先进制造业增加值占规模以上工业增加值比重超过 70%。三是经济发展中创新动能进一步壮大。财政科技专项资金同比增长超过 90%，其中 30% 以上投向基础研究和应用研究，战略性新兴产业增加值同比增长 8.8%。四是财政收入量大质优，减税降费释放红利。深圳全年一般公共预算收入 3773.2 亿元，同比增长 6.2%；全年新增减税降费超过 1100 亿元，占全市 GDP 的比重超过 4%。五是多元住房供应与保障体系逐步构建。深圳继续坚持“房住不炒”的定位，住宅用地供给力度加大，住房供需结构持续优化，涉房信贷质量保持稳定。

金融运行稳中向好，金融服务实体经济的能力持续提升。2019 年，深圳金融业进一步加大融资支持力度、激发微观主体活力、发挥资本市场功能，为深入实施创新驱动发展战略营造适宜的货币金融环境。在支持实体经济的过程中，金融业风险防范化解工作取得一定成效，深化区域金融改革创新和对外开放，金融生态环境建设再上新台阶，金融业继续呈现平稳发展的良好态势。

一是金融支持实体经济力度加大。2019 年，中国人民银行深圳市中心支行科学把握逆周期调控，坚持把疏通货币政策传导渠道与优化金融资源配置作为落实稳健货币政策的着力点，引导机构加大信贷支持力度，充分发挥货币政策工具的结构性功能，创新操作、精准发力，引导金融机构优化融资结构，加

大对民营企业、小微企业等重点领域的支持力度。年末全市金融机构本外币贷款余额5.9万亿元，同比增长13.2%，与深圳名义GDP增长率总体匹配。银行业流动性合理充裕，贷款利率明显下降。2019年12月深圳金融机构新发放贷款参考LPR定价的占比已达到89.97%，有效疏通政策传导渠道，引导贷款利率下行，12月深圳市金融机构新发生一般贷款加权平均利率为6.92%，同比下降0.30个百分点，8月以来累计下降0.54个百分点。信贷结构进一步优化，民营企业和小微企业贷款占比分别为56.0%和22.5%，同比分别提升4.2和1.7个百分点。**二是金融机构规模和效益保持平稳。**2019年，银行业金融机构资产规模平稳增长，年末资产总额8.9万亿元，较年初增长11.6%；全年实现净利润小幅增长2.1%。各项存款呈现大幅增长态势，年末余额8.4万亿元，同比增长15.7%。全市证券期货业资源配置能力进一步增强，年末管理资产规模超12万亿元，占全国的1/4。证券期货业经营业绩稳中有升，法人证券公司总资产1.7万亿元居全国第一，法人基金公司家数仅次于北京和上海，期货公司盈利能力提高。保险业持续快速发展，风险保障能力进一步增强，年末法人机构数量位居全国大中城市第三，累计实现保费收入同比增长16.2%，增速较全国高4.0个百分点。**三是防范化解金融风险工作成效显著。**银行资产质量总体保持稳健，重点领域风险总体可控，P2P网贷风险处置和虚拟货币交易平台专项整治等主要工作取得重大进展。**四是金融市场运行平稳。**表内信贷和非金融企业发债支撑社会融资规模增长，有效缓解信用收缩压力。资本市场融资平稳增长，多层次资本市场稳步发展。证券市场缩量上行，深港通交易持续活跃，外资增持境内股票热情不减。票据交易需求平稳，通过再贴现带动票据承兑、贴现业务层层放大的效应逐步显现。跨境人民币收付规模稳步增长，跨境人民币业务推进更加稳健。黄金市场交易受市场环境的影响，增幅有所放缓。**五是深化区域金融改革创新和对外开放助力“双区建设”。**支持自贸区发展，推动更高水平贸易投资便利化试点落地前海蛇口片区，积极探索外汇管理改革试点，深入打造深港宜居宜商宜业金融生态圈，证券行业加快对外开放步伐，央行贸易金融区块链平台建设持续推进。

金融生态环境建设再上新台阶，助推营商环境持续提升。2019年，深圳充分抓住粤港澳大湾区中心城市和社会主义先行示范区“双区驱动”战略契机，推进各项金融改革举措，助推营商环境持续提升。**一是优化开户服务与账户管理。**扩大取消企业银行账户许可，强化支付机构备付金监管，实现“断直连”和备付金集中交存。**强化支付机构备付金监管。****二是持续深化移动支付便民示范工程。**深圳成为首个公共交通领域金融IC卡·云闪付（NFC）全覆盖的一线城市。**三是社会信用体系建设再上新台阶。**市场各方的征信服务需求得到进一步满足，多部门建立信息共享失信联合惩戒工作机制，推动形成深圳市“一处违法、处处受限”诚信营商环境。**四是辖区现金服务利民便民水平稳步提高。**创建辖内首批现金服务示范区，全面开展现金服务标准化建设，强化现金服务基础设施建设，健全完善现金服务长效监督机制。**五是扎实推进金融消费者权益保护工作。**开展金融宣传教育工作，推动金融知识进校园。强化协同监管，开展违法金融广告监测处置工作，运用金融科技向消费者精准投送金融广告防骗常识。**六是国库服务水平迈上新台阶。**完成深圳市社保征缴职能划转，实现社保费直缴入库。优化退税工作流程，让减税降费政策第一时间惠及企业。

展望2020年，深圳将进一步实施创新驱动发展战略，推动经济高质量发展，提升现代服务业发展能级，推动“深圳制造”向“深圳创造”转型，进一步强化金融中心城市的服务功能，大力发展绿色金融、科技金融等，开展数字货币研究和移动支付应用，大力推进金融科技发展。但也应该看到，当前深圳经济金融运行仍面临中美贸易摩擦、经济周期与金融周期叠加共振、金融风险陆续暴露、跨市场传导压力加大等新挑战。面对上述挑战，深圳将抢抓“双区驱动”的重大历史机遇，继续全面深化改革，聚焦做好“六稳”工作，增强投资、消费、外贸协同拉动作用。中国人民银行深圳市中心支行将全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会及中央经济工作会议精神，强化逆周期调节、结构调整和改革的力度，促进货币信贷、社会融资规模增长同深圳经济社会发展相适应，深化金融供给侧结构性改革，疏通货币政策传导机制，引导金融机构加大对制造业、科技创新等重点领域和薄弱环节的金融支持，促进普惠金融和绿色金融发展，坚决打好防范化解重大金融风险的攻坚战，保持房地产金融政策的连续性、一致性和稳定性，全面提升金融服务的效率和水平，进一步深化对外合作，为深圳顺利完成全面建成小康社会的各项目标任务、实现“十三五”规划圆满收官提供高效和有力的金融支持。

目 录

一、金融运行情况.....	5
（一）银行业保持稳健运行，支持实体经济力度加大.....	5
（二）证券业经营总体稳健，直接融资功能持续提升.....	7
（三）保险业务结构不断优化，风险保障能力持续增强.....	8
（四）社融增量反弹明显，金融市场平稳发展.....	8
（五）深化区域金融改革创新和对外开放，助力“双区建设”.....	10
（六）金融生态环境建设再上新台阶，助推营商环境持续提升.....	10
二、经济运行情况.....	11
（一）内外需增长稳中有降，经济发展步入换挡升级新阶段.....	11
（二）第三产业主导优势进一步扩大，创新驱动和绿色发展理念深入践行.....	12
（三）物价水平温和上涨，劳动力成本继续走升.....	13
（四）积极财政政策加力增质提效，重点领域保障有力.....	13
（五）房地产金融长效管理机制不断完善，房地产市场发展平稳有序.....	14
三、预测与展望.....	15
附录：	17
（一）深圳市经济金融大事记.....	17
（二）深圳市主要经济金融指标.....	18

专栏

专栏 1：大数据技术助力深圳商业银行信贷管理提质增效.....	9
专栏 2：多措并举 探索科创企业金融服务新模式.....	15

表

表 1 2019 年深圳市银行业金融机构情况.....	5
表 2 2019 年深圳市金融机构人民币贷款各利率区间占比.....	6
表 3 2019 年深圳市证券业基本情况.....	7
表 4 2019 年深圳市保险业基本情况.....	7

表 5	2019 年深圳市金融机构票据业务量统计.....	8
表 6	2019 年深圳市金融机构票据业务利率.....	9
表 7	2018~2019 年深圳市支付体系建设情况.....	11

图

图 1	2018~2019 年深圳市金融机构人民币存款增长变化.....	5
图 2	2018~2019 年深圳市金融机构人民币贷款增长变化.....	6
图 3	2018~2019 年深圳市金融机构本外币存、贷款增速变化.....	6
图 4	2018~2019 年深圳市金融机构外币存款余额及外币存款利率.....	6
图 5	2019 年深圳市社会融资规模分布结构.....	8
图 6	1980~2019 年深圳市地区生产总值及其增长率.....	11
图 7	1980~2019 年深圳市固定资产投资及其增长率.....	11
图 8	1980~2019 年深圳市消费品零售总额及其增长率.....	12
图 9	1980~2019 年深圳市外贸进出口变动情况.....	12
图 10	1984~2019 年深圳市外商直接投资额及其增长率.....	12
图 11	1980~2019 年深圳市规模以上工业增加值增长率.....	12
图 12	2002~2019 年深圳市居民消费价格和生产价格变动趋势.....	13
图 13	1980~2019 年深圳市财政收支状况.....	14
图 14	2007~2019 年深圳市商品房施工和销售变动趋势.....	14
图 15	深圳市新建住宅销售价格变化趋势.....	14

一、金融运行情况

2019年，深圳金融业进一步加大融资支持力度、激发微观主体活力、发挥资本市场功能，为深入实施创新驱动发展战略营造适宜的货币金融环境。在支持实体经济的过程中，金融业风险防范化解工作取得一定成效，深化区域金融改革创新和对外开放，金融生态环境建设再上新台阶，金融业继续呈现平稳发展的良好态势。

（一）银行业保持稳健运行，支持实体经济力度加大

2019年，深圳银行业始终围绕地区产业优势，把握好稳中求进的总基调，积极贯彻稳健的货币政策。全年各项贷款平稳增长，贷款结构持续优化，服务实体经济的效率和水平进一步提升。

1. 银行业资产规模上升，盈利能力保持稳定。2019年末，深圳银行业资产总额8.9万亿元，比年初增长11.6%。受负债难度增大、存贷利差收入收窄等因素影响，加之经济下行期资产减值准备计提力度加大，银行业利润增长有所放缓。全年深圳银行业共实现净利润1171.2亿元，同比增长2.1%，比上年同期降低1.6个百分点。

表1 2019年深圳市银行业金融机构情况

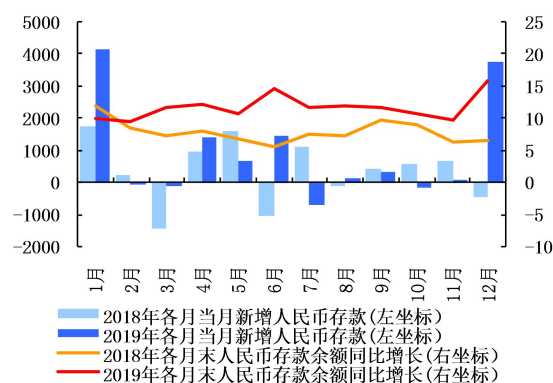
机构类别	营业网点			法人机构 (个)
	机构个数 (个)	从业人数 (人)	资产总额 (亿元)	
一、大型商业银行	716	23936	31408	0
二、国家开发银行和政策性银行	3	335	4781	0
三、股份制商业银行	573	30401	29737	2
四、城市商业银行	173	5658	6497	0
五、小型农村金融机构	221	3561	3663	1
六、财务公司	10	447	1408	10
七、信托公司	2	1071	550	2
八、邮政储蓄	145	1785	884	0
九、外资银行	98	5650	3960	5
十、新型农村机构	57	1403	426	10
十一、其他	10	6006	6070	5
合 计	2008	80253	89383	35

注：营业网点不包括国家开发银行和政策性银行、大型商业银行、股份制银行等金融机构总部数据；大型商业银行包括中国工商银行、中国农业银行、中国银行、中国建设银行和交通银行；小型农村金融机构包括农村商业银行、农村合作银行和农村信用社；新型农村机构包括村镇银行、贷款公司、农村资金互助社；“其他”包含金融租赁公司、汽车金融公司、货币经纪公司、消费金融公司等。

数据来源：深圳银保监局。

2. 各项存款增速大幅提升，企业和个人存款

增幅显著。2019年末，深圳市本外币各项存款余额8.4万亿元，同比增长15.7%，增速比上年末上升11.6个百分点，同比多增8648.3亿元。从结构来看，受大型企业集团企业资金归集运作影响，非金融企业存款余额同比由降转升，增幅明显。年末，非金融企业存款余额4.1万亿元，同比增长17.2%，同比多增3766亿元。个人存款增幅保持稳定。年末，住户存款余额1.6万亿元，同比增长18.8%，同比多增26.1亿元。外币存款余额“由降转升”。年末，外币各项存款余额629.3亿美元，同比增长12.1%，去年同期为下降29.2%。

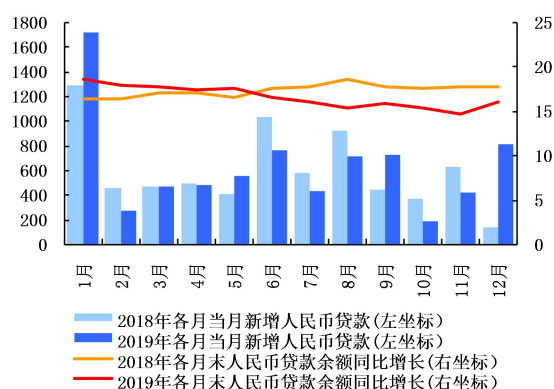


数据来源：中国人民银行深圳市中心支行。

图1 2018~2019年深圳市金融机构人民币存款增长变化

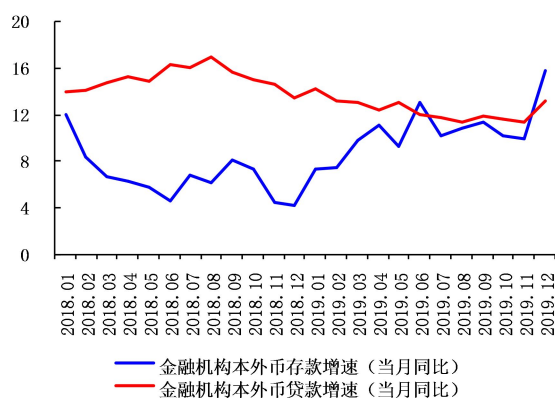
3. 贷款保持中高速增长，信贷结构进一步优化。2019年，人民银行加大逆周期调控，充分发挥货币政策的结构优化作用。年末，本外币各项贷款余额5.9万亿元，同比增长13.2%。人民币各项贷款余额5.6万亿元，同比增长16.0%，高于全国3.7个百分点。分部门来看，企业人民币贷款增长强劲，余额同比增长18.8%；票据融资企稳回升，比年初增加775.2亿元，同比少增29.9亿元。个人贷款增长平稳，同比增长12.4%；中长期其他消费贷款增幅较上年同期下降9.0个百分点至6.2%。外币各项贷款余额496.4亿美元，同比下降20.0%。分期限来看，短期贷款余额1.4万亿元，同比增长2.5%；中长期贷款余额3.9万亿元，同比增长17.8%。2019年，深圳持续深化民营、小微的信贷支持力度。年末，全市民营企业贷款余额1.8万亿元，占企业贷款余额的56.0%，比年初上升4.2个百分点。小微企业贷款余额7134.5亿元，同比增长22.7%，较同期大、中型企业贷款增速分别高14.8和7.8个百分点；占企业贷款比重为22.5%，较上年同期提高1.7

个百分点。



数据来源：中国人民银行深圳市中心支行。

图 2 2018~2019 年深圳市金融机构人民币贷款增长变化



数据来源：中国人民银行深圳市中心支行。

图 3 2018~2019 年深圳市金融机构本外币存、贷款增速变化

4. 存款利率水平小幅上升，贷款利率明显下降。2019年，大型企业中长期资金成为银行存款增长的主要来源，企业议价能力提升推高整体存款利率水平。12月，深圳市金融机构新发生人民币活期存款加权平均利率0.32%，与2018年同期持平；定期存款加权平均利率2.54%，同比上升0.17个百分点。从全年来看，贷款利率“先升后降”。8月改革完善贷款市场报价利率（LPR）形成机制后，2019年12月深圳金融机构新发放贷款参考LPR定价的占比已达到89.97%，有效疏通政策传导渠道，引导贷款利率下行。12月，深圳市金融机构新发生一般贷款加权平均利率为6.92%，同比下降0.30个百分点，8月以来累计下降0.54个百分点；新发生企业贷款加权平均利率5.44%，同比下降0.25个百分点。市场利率定价自律机制发挥积极作用，推动辖内金融机构贷

款明示年化利率，保护消费者合法权益。存款创新产品进一步得到规范和整顿，有利于发挥存款利率对贷款利率的“压舱石”作用。“开正门、堵偏门”积极推动地方法人机构成为全国自律机制成员，发行大额存单等市场化定价存款产品。2018年末大额存单余额419.3亿元，为2018年同期的6.7倍。

表 2 2019 年深圳市金融机构人民币贷款各利率区间占比

(1) LPR 改革前

单位：%

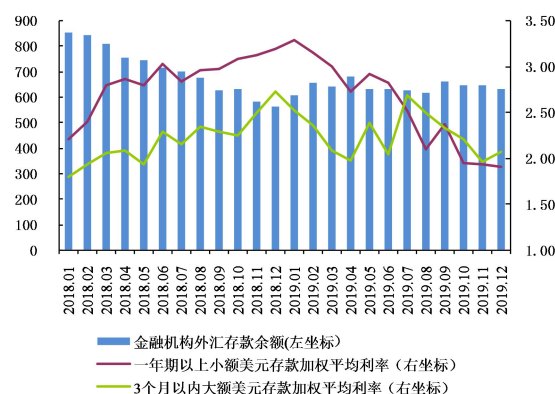
月份	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月
合计	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
下浮	14.6	13.3	15.2	13.6	24.6	13.1	12.5
基准	10.3	10.4	8.5	8.1	9.3	14.6	15.2
上浮	75.1	76.3	76.3	78.4	66.1	72.3	72.3
(1.0-1.1]	16.2	9.8	10.5	10.7	7.2	11.6	9.0
(1.1-1.3]	20.0	20.4	20.1	20.8	19.7	24.1	22.6
(1.3-1.5]	13.1	11.5	14.7	17.3	12.7	12.2	13.2
(1.5-2.0]	10.9	7.0	10.1	8.6	8.1	7.7	7.6
2.0以上	14.9	27.5	20.9	20.9	18.5	16.6	20.0

(2) LPR 改革后

单位：%

月份	8月	9月	10月	11月	12月
合计	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
LPR加点	10.7	15.1	11.6	17.5	16.0
LPR	0.2	0.0	0.8	0.3	0.7
小计	89.1	84.8	87.6	82.1	83.3
(LPR, LPR+0.5%)	13.2	9.5	10.2	10.0	12.6
[LPR+0.5%, LPR+1.5%]	29.1	28.3	23.3	25.9	26.2
[LPR+1.5%, LPR+3%]	18.3	21.0	18.5	19.3	20.2
[LPR+3%, LPR+5%]	6.7	4.9	8.3	4.6	5.3
LPR+5%及以上	21.8	21.1	27.3	22.4	19.1

数据来源：中国人民银行深圳市中心支行。



数据来源：中国人民银行深圳市中心支行。

图 4 2018~2019 年深圳市金融机构外币存款余额及外币存款利率

5. 银行资产质量总体保持稳健，防范化解金融风险工作扎实推进。2019年，深圳银行业始终坚守风险底线，积极应对经济下行环境下贷款质

量向下迁徙压力，经营风险总体可控。年末，全市银行业不良贷款率 1.26%，比年初下降 0.05 个百分点，比 6 月末下降 0.30 个百分点。地方法人机构经营压力有所上升，但流动性总体充裕。年末，地方法人银行资本充足率 14.52%，比年初下降 0.14 个百分点。不良贷款率 1.21%，比年初上升 0.17 个百分点。但总体来看，地方法人机构流动性指标进一步改善，其他地区个别中小银行流动性冲击的影响有限。年末，流动性比例为 69.70%，比年初上升 5.11 个百分点；流动性缺口率 37.57%，比年初上升 13.09 个百分点。

6. 重点领域风险总体可控，主要任务取得重大进展。2019 年，深圳市坚持消化存量、严控增量、智慧监管、分类处置、逐步释放。妥善处置 P2P 网贷机构、问题私募基金等金融风险，在营 P2P 网贷机构的数量、借贷余额、出借人数均下降 90% 以上，有效规范了网贷市场秩序。扎实推进互联网资管领域清理整顿工作，基本实现深圳辖内互联网资管平台全清退。持续深化虚拟货币交易平台和 ICO 平台专项整治，联合公安机关、地方金融监管局等对涉嫌开展虚拟货币非法活动的企业加大处置力度，在国内率先完成对虚拟货币交易平台的行政认定意见和行政处罚。

7. 跨境人民币收付规模稳步增长，跨境人民币业务推进更加稳健。2019 年，深圳市跨境人民币收付金额合计 1.7 万亿元，同比增长 2.8%，占全国收付总额比重达 8.6%。人民币跨境流通渠道进一步拓宽，跨境人民币资金收付比为 1:1.13。人民币在跨境投资等“一带一路”重点领域的使用取得新进展，招商局集团子公司积极使用人民币投资“一带一路”项目-中白工业园等重点项目。

（二）证券业经营总体稳健，直接融资功能持续提升

2019 年，深圳辖区证券基金期货经营机构积极发挥行业优势，服务地方经济，实现了高质量发展，总体实力稳居全国前列。

1. 机构经营总体稳健，各项指标位居全国前列。2019 年末，深圳 22 家法人证券公司总资产 1.7 万亿元，位列全国第一。实现营业收入和净利润分别为 841.9 亿元和 308.5 亿元，分别位列全国第一和第二。辖内法人基金公司 31 家，家数仅次于北京和上海，实现营业收入和净利润分别

为 222.9 亿元和 52.1 亿元，同比分别增长 11.1% 和 18.6%。14 家法人期货公司总资产 877.5 亿元，实现营业收入和净利润 31.8 亿元和 11.0 亿元，同比分别增长 21.6% 和 45.8%。

2. 资本市场融资稳定增长，多层次资本市场稳步发展。至 2019 年底，深圳共有境内上市公司 299 家，上市公司总市值 7.0 万亿元，全年 15 家企业首发上市，募集资金 241.8 亿元。年内新三板挂牌企业 33 家，募集资金 11.9 亿元。全年 62 家深圳企业赴交易所发行债券，52 家企业赴银行间交易市场发行债务融资工具，累计融资金额为 4695.7 亿元。

表 3 2019 年深圳市证券业基本情况

项 目	数量
总部设在辖内的证券公司数(家)	22
总部设在辖内的基金公司数(家)	31
总部设在辖内的期货公司数(家)	14
年末国内上市公司数(家)	299
当年国内股票(A股)筹资(亿元)	321
当年发行H股筹资(亿元)	82
当年国内债券筹资(亿元)	5252
其中:短期融资券筹资额(亿元)	1044
中期票据筹资额(亿元)	794

数据来源：深圳证监局，中国人民银行深圳市中心支行。

3. 证券市场缩量上行，深港通呈净流入态势。2019 年，证券市场呈现“缩量上涨”态势。深证综指年末报收于 1722.95，较年初上涨 35.9%。深交所全年累计股票成交金额 36.8 万亿元，同比下降 26.4%。深港通交易活跃，外资增持境内市场股票热情不减，深港通跨境资金整体呈现净流入态势。其中，深股通全年交易额 47658.2 亿元，同比增长 137.0%；港股通全年交易金额 8129.6 亿元，同比微降 4.1%；资金净流入 1135.1 亿元，较去年大幅增加 824.7 亿元。

4. 资管新规重塑行业格局，资产管理业务发展迎来新阶段。2019 年末，深圳证券期货业资产管理总规模超 12 万亿元(含券商资管、期货资管、公募基金非公募业务和私募机构资管业务)，规模占全国的 1/4。其中，公募基金资产规模增长较快，余额 3.9 万亿元，同比增长 17.5%。基金子公司资管规模 1.1 万亿元，同比下降 29.3%。在中国证券投资基金业协会完成登记的深圳私募基金管理人为 4566 家，管理规模 1.8 万亿元，同比增长 1.2%，规模仅次于北京、上海居全国第三。

表 4 2019 年深圳市保险业基本情况

项 目	数量
总部设在辖内的保险公司数(家)	27
其中：财产险经营主体（家）	10
寿险经营主体（家）	8
保险公司分支机构（家）	77
其中：财产险公司分支机构（家）	35
寿险公司分支机构（家）	42
保费收入（中外资，亿元）	1384
其中：财产险保费收入（中外资，亿元）	408
人身险保费收入（中外资，亿元）	975
各类赔款给付（中外资，亿元）	364
保险密度（元/人）	10350
保险深度（%）	5.14

数据来源：深圳银保监局。

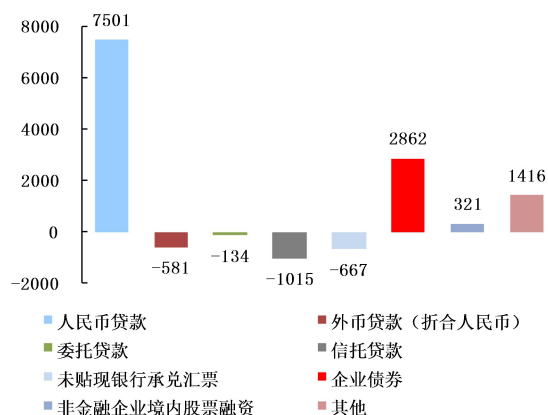
（三）保险业务结构不断优化，风险保障能力持续增强

截至 2019 年末，深圳市场共有保险法人机构 27 家，法人机构数量位居全国大中城市第三。全年深圳保险市场累计实现保费收入 1384.5 亿元，同比增长 16.2%，增速较全国高 4.0 个百分点，居全国大中城市第四。其中，财产险保费 408.4 亿元，同比增长 7.4%。人身险保费 975.4 亿元，同比增长 20.2%。健康险保费收入 248.12 亿元，连续两年保持 30% 以上的增速，是深圳人身险市场较快增长的主要因素。

（四）社融增量反弹明显，金融市场平稳发展

2019 年，深圳社会融资增量明显反弹，辖内证券公司为企业提供多种形式的直接融资中介服务，票据业务需求平稳，黄金市场交易增幅有所放缓，企业融资环境持续优化。

1. 社会融资增量明显反弹，信用收缩压力有所缓解。2019 年，深圳社会融资规模增量 9702.4 亿元，同比多增 3220.1 亿元。从结构来看，表外融资收缩态势有所缓解，同比少降 419.1 亿元；表内贷款和直接融资新增规模大幅增长成为支撑社融增量的主要项目，在社融增量中的占比分别为 71.3% 和 29.5%。其中，本外币贷款和非金融企业发债在 2018 年实现较高增幅的基础上继续保持增长，同比分别多增 1213.0 亿元和 1120.0 亿元，进一步对冲了经济下行阶段的信用收缩压力，有效防范了经济下行与信用收缩协同共振。



数据来源：中国人民银行深圳市中心支行。

图 5 2019 年深圳市社会融资规模分布结构

2. 发挥行业头部机构引领作用，服务深圳经济发展。2019 年，深圳证券公司为深圳企业提供多种形式的直接融资中介服务，有效降低企业融资成本，助力深圳打造国际一流营商环境。全年共服务深圳企业 IPO 项目 9 个，深圳上市公司各类再融资项目 200 个，深圳非上市企业债权融资及资产证券化项目 292 个，为深圳企业直接融资超过 4848.8 亿元。积极参与科创板注册制试点，中信证券、华泰联合证券、招商证券服务科创板公司家数分居全国第一、第三、第六。7 家期货公司通过“期货+保险”业务服务“三农”工作，2019 年累计开展“期货+保险”项目 28 个，出具保单金额 12.6 亿元，合计保费近 6300 万元。

表 5 2019 年深圳市金融机构票据业务量统计

季度	单位：亿元					
	银行承兑汇票承兑		贴 现			
			银行承兑汇票		商业承兑汇票	
	余额	累计发生额	余额	累计发生额	余额	累计发生额
1	3471.75	1401.63	689.84	1234.62	107.72	90.09
2	3583.64	2847.08	737.32	2001.83	94.91	182.03
3	3536.89	4375.16	764.75	3106.67	104.96	257.51
4	3691.98	6111.14	994.89	4203.09	151.59	342.32

数据来源：中国人民银行深圳市中心支行。

3. 票据业务需求平稳，贴现利率整体下降。2019 年，人民银行深圳中支充分用好结构性货币政策工具，在去年推出“微票通”、“绿票通”及“科票通”再贴现业务的基础上，不断下沉服务重心，扩大业务覆盖面。全年 28 家金融机构办理 8218 笔票据再贴现，发生额 263.08 亿元，同比增长 86.42%，小微企业票据占比八成。通过央行再贴现带动票据承兑、贴现业务，层层放大的效应逐步显现。年末，银行承兑汇票余额为

3666.40 亿元，同比增长 6.89%；企业票据贴现余额 2595.15 亿元，同比增长 42.59%。市场流动性总体充裕，票据贴现利率整体下行。2019 年 12 月，贴现利率和转贴现利率同比分别下降 0.80 个百分点和 0.55 个百分点。其中，2019 年深圳市金融机构借用人民银行资金发放的小微企业票据贴现加权平均利率为 2.83%，比运用其他资金办理的贴现加权平均利率低 0.32 个百分点。

表 6 2019 年深圳市金融机构票据业务利率

季度	单位：%			
	贴 现		转贴现	
	银行承兑汇票	商业承兑汇票	票据买断	票据回购
1	3.4761	6.5238	3.4586	2.7159
2	3.4784	5.8014	3.2374	0.6531
3	2.9707	5.8572	3.0136	2.6436
4	2.8681	5.5633	2.9170	2.7524

数据来源：中国人民银行深圳市中心支行。

4. 黄金市场交易受市场环境的影响，增幅有所放缓。2019 年上金所深圳会员黄金交易量 12053.4 吨，同比增长 1.8%，占上金所全部会员黄金交易量的 17.6%，占比上升 0.1 个百分点。深圳会员黄金交割量 387.1 吨，同比下降 5.3%，占上金所黄金总交割量的 21.5%，主要受黄金珠宝行业景气度下滑以及黄金代理交易业务竞争加剧影响。

专栏 1：大数据技术助力深圳商业银行信贷管理提质增效

近年来，深圳各商业银行积极布局金融科技，探索科技融合金融场景、赋能金融业务的方式，其中大数据技术已嵌入深圳商业银行信贷管理的贷前、贷中、贷后各个环节，助力信用风险管理和反欺诈，有效提升了信贷管理的精细化程度，进一步推动金融服务的下沉。

一、应用情况

通过对辖内商业银行的调研发现，辖内有 19 家传统银行（如工商银行、建设银行、招商银行等）以及微众银行不同程度地应用大数据技术进行信贷管理，主要应用于信用风险管理及申请人反欺诈。

贷前环节，一是通过挖掘存量数据建模进行初步风险评级，锁定“白名单”客户推送产品并预授信，有效扩大客群。如工商银行“经营快贷”基于结算数据、政务数据等产生小微企业白名单；微众银行“微粒贷”基于社交模型、学历收入模型等产生个人客户白名单。二是基于用户同质性高的特定场景迅速识别批量潜在客户，精准营销，集约化授信。如招商银行针对出口退税场景，为满足风险评级条件的企业推出“退税快贷”。

贷中环节，一是采用信息一致性核验、关联知识图谱、生物体征识别、申请信息相似度评分、财务信息勾稽比对等手段，识别并自动拦截可疑欺诈申请。如平安银行“新一贷”引入 SAS 链式反欺诈系统，并应用微表情、LBS 等技术，有效防控欺诈风险。二是基于多维数据及其衍生参数建立风控规则及量化评估模型，实现自动审批和授信核额，最快达到秒级。如江苏银行“金 e 融”基于公积金缴存和人行征信等信息实现自动审批核额；建设银行“云快贷”以大数据风险评估辅助人工授信，将授信审批时间从传统授信模式下的几天甚至几周缩短至两天以内，部分已有抵押信息的客户能够实现线上秒贷。

贷后环节，一是通过持续监测分析资金流向、贷款逾期情况及企业负面新闻等信息，部署风险预警规则。如招商银行开发“风眼系统”监控企业股票质押情况、上下游企业财务情况等，及时排查客户违约风险。二是基于客户人口特征、逾期行为特征、催收响应情况及关联知识图谱等信息设计差异化催收策略，重建失联客户关系。三是根据客户的贷后还款表现和违约数据不断优化迭代风控模型，提高模型准确性，反哺信贷管理。

二、优势特点

一是改善主要依靠财务数据和客户经理的传统贷后风险管理模式，提升贷后管理的精细度和准确度。二是简化申请流程，提高审批效率，更好契合个人和普惠客户短期、小额、高频的融资需求。三是打破信息不对称限制，探索服务“长尾”客户，进一步推动金融服务下沉。

三、相关政策建议

大数据技术助力信贷管理已取得实效，但仍存在一些问题，如法律风险、信息壁垒、监管合规问题等。为此提出以下政策建议：一是加快数据安全立法进程，明确数据采集和使用的合法边界，落实数据安全保护责任；二是建立跨地区、跨部门、跨层级的政务数据共享平台，合规合理向银行开放；三是平衡好监管与创新，调整监管理念，提高对创新的容忍度，同时做好政策研究和储备，确保业务创新风险可控。

（五）深化区域金融改革创新和对外开放，助力“双区建设”

2019年，深圳金融业深化改革创新和对外开放，积极发挥比较优势，以实际行动为深圳市高站位高质量高标准推进粤港澳大湾区和中国特色社会主义先行示范区建设做出积极贡献。

一是支持自贸区发展，推动更高水平贸易投资便利化试点落地前海蛇口片区。便利优质企业使用跨境人民币结算。坚持本币优先，稳步推进复制上海自由贸易账户体系工作。拓展业务品种，不断扩大跨境人民币资产转让试点规模，境外受让主体已覆盖16个国家和地区。二是积极探索外汇管理改革试点。2019年8月，作为外汇管理领域支持先行示范区建设的首个改革创新举措，深圳率先开展资本项目收入支付便利化试点。试点推出后已有近百家符合条件的企业办理了试点业务，利用外资金额合计12.2亿美元，有效落实了中央“稳外资”精神。三是深入打造深港宜居宜商宜业金融生态圈。2019年3月，人民银行总行批复同意试点“中银香港代理见证开立Ⅱ类、Ⅲ类个人银行结算账户业务”，满足了湾区居民经济往来和便捷移动支付的需求。截至2019年末，深圳已开立总账户8.18万户，占全部开户数量的94.6%。稳步推进港人跨境理财试点，2019年4家试点银行销售理财产品合计4.8亿元，累计赎回合计3.3亿元，为进一步探索粤港澳大湾区跨境理财通试点提供借鉴。四是证券行业加快对外开放步伐。2019年9月，中信证券和招商证券获得结售汇业务试点资格，这是继2014年后外汇局第二次批准证券公司获得这一资格，有助于机构创建国际一流投行，服务客户跨境投融资业务。五是大力支持科创企业引资引智深圳作为创新创业的人才高地。深圳人民银行率先开展境外个人参与境内上市公司股权激励业务，全年共惠及8家企业集团外籍专家近千人，为支持科技型企业发展、提升企业投融资活力、优化投资发展环境做出探索。六是央行贸易金融区块链平台建设持续推进。2019年11月，平台与香港贸易联

动平台有限公司签署合作备忘录，启动两地平台互联互通。截至2019年末，平台已上线包括应收账款融资、税务备案表在内的多个应用场景，参与推广应用的金融机构44家，累计业务量突破900亿元。

（六）金融生态环境建设再上新台阶，助推营商环境持续提升

2019年，深圳持续深化金融生态环境建设，补短板、固优势，深入推进民生领域金融服务，增强人民群众的获得感，助力营商环境持续优化。

一是优化开户服务与账户管理。2019年，深圳市成为全国首批扩大取消企业银行账户许可的地区之一，企业开户时间由平均3个工作日缩短至1个工作日内，进一步提高企业资金周转效率。强化支付机构备付金监管，实现“断直连”和备付金集中交存，切实防范资金挪用风险。二是持续深化移动支付便民示范工程。深圳成为首个公共交通领域金融IC卡·云闪付（NFC）全覆盖的一线城市，助力公共交通领域降低社会成本、提升居民出行体验。三是社会信用体系建设再上新台阶。至2019年末，深圳地区征信系统接入机构增加至196家，备案的企业征信机构扩大至6家，深圳地区征信市场有效供给进一步增加，市场各方的征信服务需要得到进一步满足。人民银行深圳中支与深圳中院、税务局、环保局、社保局等16家政府和公共部门建立信息共享失信联合惩戒工作机制，推动形成深圳市“一处违法、处处受限”诚信营商环境。面向不同社会阶层开展征信宣传教育，提高信息主体征信意识。四是辖区现金服务利民便民水平稳步提高。创建辖内首批现金服务示范区，全面开展现金服务标准化建设，强化现金服务基础设施建设，健全完善现金服务长效监督机制，为群众提供更专业、更便捷、更贴心的现金服务体验。推广“环保迎新钞”工作，满足深圳地区居民用新钞发放新年“利是”的需要，带动全社会现金流通环境持续优化，提升群众对现金服务的获得感和满足感。五是扎实推进

金融消费者权益保护工作。开展金融宣传教育工作，推动金融知识进校园。强化协同监管，开展违法金融广告监测处置工作，运用金融科技向消费者精准投送金融广告防骗常识。六是国库服务

水平迈上新台阶。顺利完成深圳市社保征缴职能划转，实现社保费直缴入库，为缴款人提供安全便捷的缴款服务。优化退税工作流程，提高退税工作效率，让减税降费政策第一时间惠及企业。

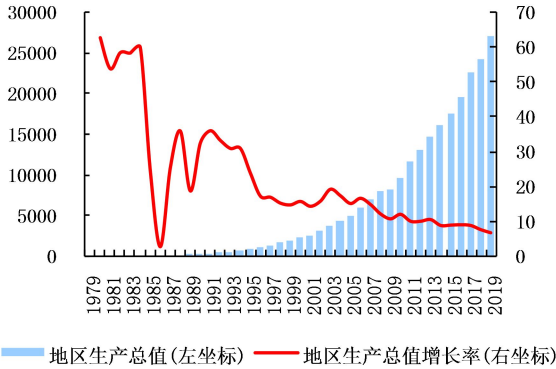
表 7 2018~2019 年深圳市支付体系建设情况

	支付系统 直接参与 方(个)	支付系统 间接参与 方(个)	当年大额支付系统 处理业务数 (万笔)	同比增长 (%)	当年大额支 付系统业务 金额 (万亿元)	同比增长 (%)	当年小额支 付系统处理 业务数 (亿笔)	同比增长 (%)	当年小额支付 系统业务金额 (万亿元)	同比增长 (%)
2018	10	1827	8705.0	9.3	532.7	26.3	2.12	-39.8	5.22	11.8
2019	11	1859	8941.3	2.7	628.2	17.9	2.59	21.9	6.03	15.4

数据来源：中国人民银行深圳市中心支行。

二、经济运行情况

2019 年，深圳坚持以粤港澳大湾区建设为“纲”，以深圳先行示范区建设为总牵引、总要求，有效应对了国内外风险挑战明显上升的复杂局面，推动经济稳中求进、稳中提质。据初步核算，2019 年全市地区生产总值 26927.1 亿元，按可比价计算，同比增长 6.7%，地区生产总值继续位居全国大中城市第三。产业结构持续优化，第三产业主导优势进一步扩大，三次产业结构由上年同期的 0.1:39.6:60.3 调整为 2019 年的 0.1:39.0:60.9。



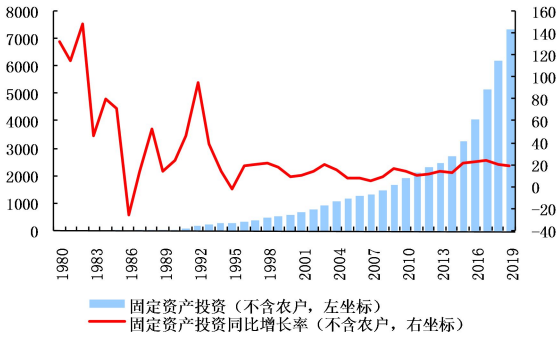
数据来源：深圳市统计局。

图 6 1980~2019 年深圳市地区生产总值及其增长率

（一）内外需增长稳中有降，经济发展步入换挡升级新阶段

2019 年，面对贸易摩擦的影响，深圳保持战略定力，践行高质量发展要求，精准施策、与企业共克时艰，保持了经济平稳健康发展，经济由高增长阶段向中高速增长阶段过渡，投资质量进

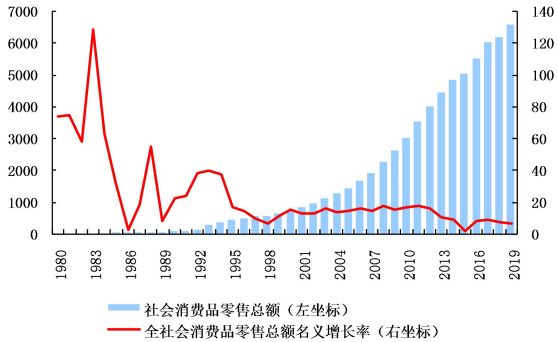
一步提升，互联网消费成为拉动消费增长的来源，贸易顺差有所扩大。



数据来源：深圳市统计局。

图 7 1980~2019 年深圳市固定资产投资及其增长率

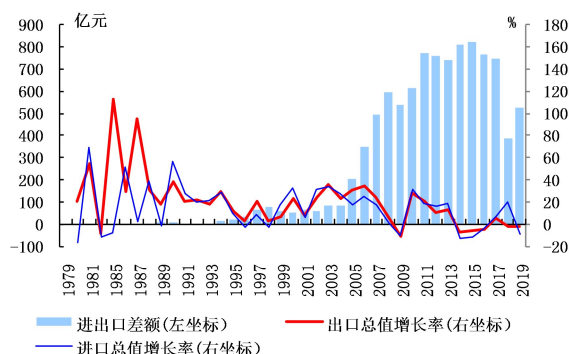
1. 投资结构进一步优化，有效支持供给侧结构性改革。2019 年，全市固定资产投资 7355.6 亿元，同比增长 18.8%，比上年回落 1.8 个百分点。投资结构持续改善，投向民生工程领域的基础设施投资和工业技改投资增速分别高于全市投资增速 14.8 个百分点和 1.9 个百分点，房地产开发投资同比增速较上年回落 1.1 个百分点。民间投资增长 9.2%，增速同比回落 3.3 个百分点。



数据来源：深圳市统计局。

图 8 1980~2019 年深圳市消费品零售总额及其增长率

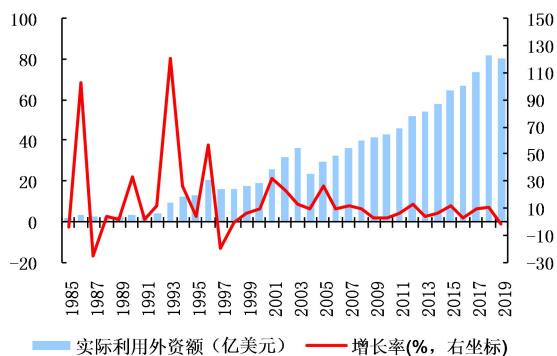
2. 消费市场增速继续放缓，互联网消费增长迅猛。2019 年，深圳市商品销售总额 35673.0 亿元，增长 7.8%，比上年回落 1.5 个百分点；其中，社会消费品零售总额 6582.9 亿元，同比增长 6.7%，比上年回落 0.9 个百分点，主要受汽车、成品油和纺织服装类零售增幅放缓影响。消费升级类商品逆势增长，通过互联网实现的商品零售额逆势大幅增长 41.4%，比上年同期上升 16.9 个百分点。



数据来源：深圳市工业和信息化局。

图 9 1980~2019 年深圳市外贸进出口变动情况

3. 进出口总额同比下降，贸易顺差被动增长。2019 年，深圳市进出口总额 4314.8 亿美元，同比下降 4.9%，增速比上年同期下降 14.5 个百分点。其中，出口总额 2421.2 亿美元，同比下降 1.5%；进口总额 1893.5 亿美元，同比下降 8.8%。从主要贸易地区来看，受中美贸易摩擦影响，深圳对美进出口总额同比下降 8.2%。为应对不利冲击，深圳企业积极参与“一带一路”建设，对沿线国家和地区全年出口额同比增长 13%。



数据来源：深圳市统计局。

图 10 1984~2019 年深圳市外商直接投资额及其增长率

4. 积极对外开放，利用外资继续保持较高水平。深圳积极抓住粤港澳大湾区和社会主义先行示范区“双区”建设契机，深入贯彻落实“稳外资”相关要求，全年实际利用外资 80.7 亿元，与去年同期总体持平。其中，深圳前海蛇口自贸片区实际利用外资 44.8 亿美元，同比增长 14.3%，占全市外资流入的 55.6%；新增港资企业 1336 家，实际利用港资占比 88.1%，港企作为片区经济支柱的作用日益显现，大湾区建设“人员互通”、“资金融通”的合作成效初显。

（二）第三产业主导优势进一步扩大，创新驱动和绿色发展理念深入践行

1. 工业增加值增速有所回落，高端制造业和新兴产业对经济拉动作用更加突出。2019 年，全市规模以上工业增加值 9165.5 亿元，同比增长 4.7%，增速比上年同期回落 4.8 个百分点。其中，高端制造业对工业增加值的拉动作用突出，先进制造业增加值占规模以上工业增加值比重超过 70%。以新一代信息技术、数字产业、海洋经济、新材料产业和生物医药产业等为代表的战略性新兴产业增加值 10155.5 亿元，同比增长 8.8%，高于全市地区生产总值增速 2.1 个百分点。

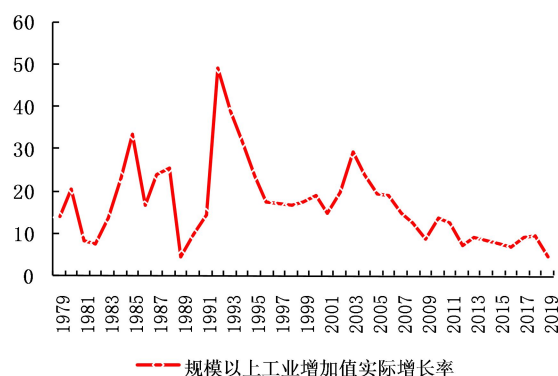


图 11 1980~2019 年深圳市规模以上工业增加值增长率

2. 服务业平稳增长，规模以上服务业效益进一步提升。2019 年，第三产业增加值 16406.1 亿元，增长 8.1%，增速同比提高 1.7 个百分点。1-11 月，规模以上服务业（不含金融、房地产开发、批零住餐等行业）营业收入 11672.3 亿元，增长

13.0%。以互联网、软件和信息技术服务为代表的其他服务业营业收入继续保持较快增长，增速分别达到 20.3%和 21.9%，对第三产业支撑作用进一步增强。

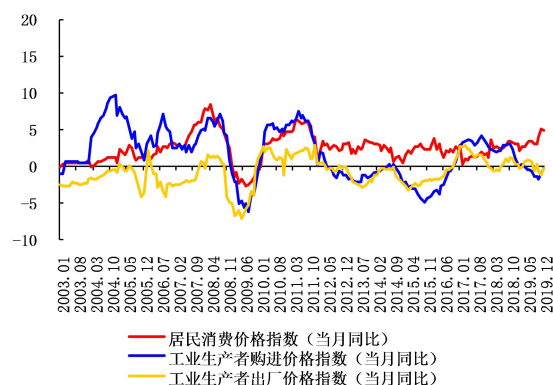
3. 创新发展动能更加强劲，营商环境持续优化。2019年，深圳进一步加大科研经费支出，财政科技专项资金同比增长超过90%，其中30%以上投向基础研究和应用研究。PCT国际专利申请量、有效发明专利五年以上维持率稳居全国城市首位。获批建设国家人工智能创新应用先导区，前瞻布局5G、人工智能、4K/8K超高清食品、集成电路、生物医药产业。新增国家高新技术企业2700余家，总量超过1.7万家，仅次于北京。创新思路服务企业，大力提高行政审批效率和便利化程度。深入推进数字政府和智慧城市建设，98%的行政审批事项实现网上办理，94%的行政许可事项实现“零跑动”。区块链电子发票引领全国，商事登记等近200个事项实现秒批。货物进出口通关时间分别压缩54%、76%，通关效率位居全国前列。

4. 高标准推进城市生态建设，城市环境品质再上新台阶。水污染治理实现历史性突破，2019年深圳基本完成全市雨污分流改造和污水管网全覆盖。159个黑臭水体和1467个小微黑臭水体全面消除黑臭，再现水清岸美、鱼翔浅底的新景象。持续巩固提升空气质量，全面推广国六标准车用燃油，公共交通全面实现电动化。生活垃圾分类加快实施，回收利用率超过30%。城中村综合治理完成75%，环境面貌显著改善。世界著名花园城市建设取得积极进展，干净美丽、四季花开、满眼绿色的城市环境让深圳更具魅力。

（三）物价水平温和上涨，劳动力成本继续走升

1. 居民消费价格涨幅同比扩大，工业品价格总体稳定。2019年，深圳居民消费价格指数(CPI)同比上涨3.4%，涨幅比上年同期扩大0.6个百分点。受生猪供应偏紧和经营成本上升影响，全年食品烟酒价格上涨7.5%，推动总指数上涨约2.3个百分点，是拉动CPI上涨的首要因素。期中，猪肉价格上涨31.1%，拉动CPI上涨0.8个百分点，对CPI贡献率约为22.6%。服务价格刚性上涨2.8%，拉动CPI上涨1.1个百分点。受高新技术产品等价格总体趋降影响，工业品出厂价格指数

(PPI)保持平稳运行，全年PPI同比微降0.2%，比上年回落0.3个百分点。



数据来源：国家统计局深圳调查队。

图 12 2002~2019 年深圳市居民消费价格和工业生产者购进价格变动趋势

2. 就业形势总体稳定，劳动力成本继续上升。2019年，深圳新增就业16.0万人，城镇登记失业率控制在2.4%以内。劳动力成本继续稳步上升。全市最低工资标准2200元，非全日制就业劳动者小时最低工资标准20.3元/小时，在岗职工月平均工资从8348元调整至9309元。居民人均可支配收入62522元，同比增长8.7%。其中，工资性收入51617元，同比增长8.1%。

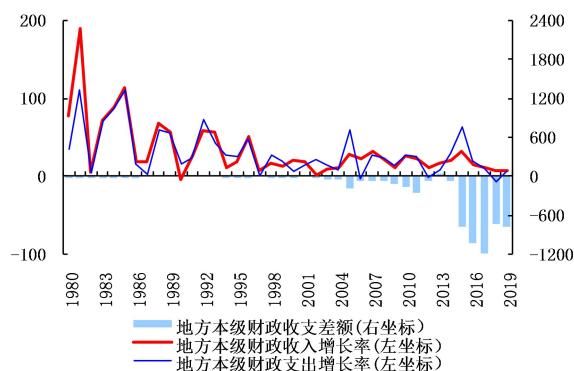
（四）积极财政政策加力增质提效，重点领域保障有力

1. 财政收入规模大、质量优，减税降费红利进一步释放。2019年，深圳地方一般公共预算收入完成3773.2亿元，同比增长6.2%；其中税收收入同比增长5.7%，增幅较上年回落3.5%。财政收入质量稳居全国前列，深圳以全国约万分之二的国土面积、不到千分之一的人口，贡献了全国地方级近4%的财政收入，每平方公里产出财税收入规模在全国大中城市位居首位。全年，深圳进一步落实更大规模的减税降费，全年新增减负超过1100亿元，占全市GDP的比重超过4%，释放更大红利。在中央授权范围内为企业“顶格”减税，全年新增减税额约910亿元，重点支持实体经济特别是制造业发展。

2. 财政支出结构不断优化，重点支出保障有力。2019年，深圳一般公共预算支出4551.0亿元，同比增长6.2%，增幅比2018年提高13.0个百分点。政府带头过“紧日子”，在一般性经费压减10%的基础上，切实保证公共财政资源向民生领域倾

斜,更好满足人民群众日益增长的美好生活需要,九大类民生领域支出占财政支出的比重达66.2%,比2018年提高1.5个百分点。贯彻落实《深圳市关于以更大力度支持民营经济发展的若干措施》,正式运作规模为50亿的中小微企业银行贷款风险补偿资金池,通过拨付风险补偿资金,全年有效撬动新增银行贷款1028亿元。

3. 用好用足地方债,充分发挥政府债券对稳投资、扩内需、补短板的重要作用。2019年,深圳发行地方政府债券314亿元,为近三年来最高水平。债券资金主要投向水污染治理、基础设施建设和城市更新等重点领域。



数据来源：深圳市财政局。

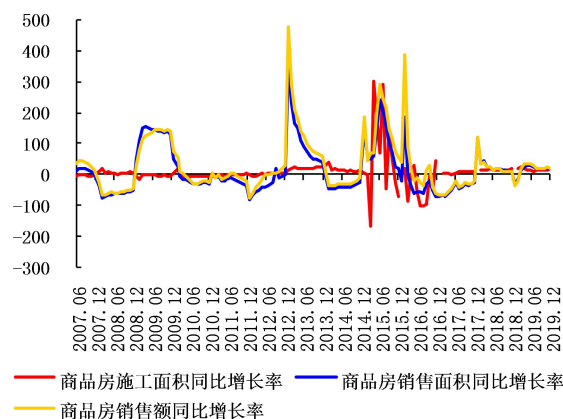
图 13 1980~2019 年深圳市财政收支状况

（五）房地产金融长效机制不断完善，房地产市场发展平稳有序

2019年,深圳坚持“房住不炒”定位,积极通过市场利率定价自律机制促进住房信贷市场有序竞争,加强个人住房贷款微观审慎和房地产贷款集中度管理,不断完善房地产金融长效机制。

1. 房地产开发投资增速有所回落,其中住房投资增速大幅下降。2019年,深圳市房地产开发投资完成额3059.9亿元,同比增长15.9%,增速较上年下降7.8个百分点。从构成来看,住宅投资同比增长16.5%,较上年大幅下降11.9个百分点。非住宅投资同比增长15.2%,增速较上年下降4.0个百分点。

2. 住宅用地供给力度加大,去化周期下降。2019年,深圳市共13宗住宅用地推出供应,面积40.9万平方米,较上年增加28.5万平方米。全年住宅类商品房累计批准预售456.3万平方米,较上年分别增加70.0万平方米。至2019年末,住宅类商品房去库存周期为9.8个月,同比下降4.5个月。

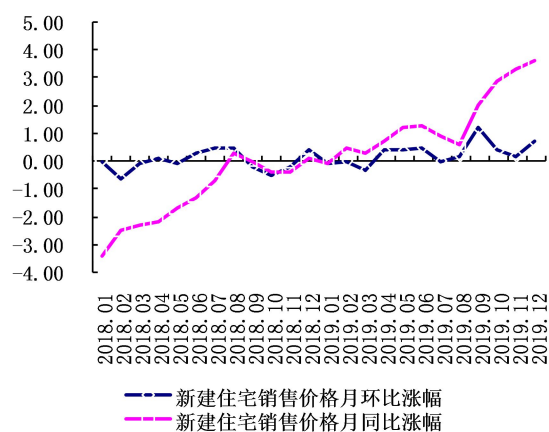


数据来源：深圳市规划和国土资源委员会。

图 14 2007~2019 年深圳市商品房施工和销售变动趋势

3. 住宅成交量增长。2019年,全市新建商品住宅销售面积372.2万平方米,同比增长27.4%;二手住宅成交面积648.5万平方米,同比增长24.2%。从户型分布来看,小户型和改善型是新建住宅成交的主流,成交套数和面积分别占全市新建住宅成交套数和面积的95.5%和92.3%。

4. 住宅成交均价上升。2019年,深圳市新建住宅全年均价54742元/平方米,同比微涨1.2%;12月均价为58710.5元/平方米,同比上涨8.6%。12月,深圳二手住宅成交均价62892元/平方米,同比上涨12.5%。



数据来源：深圳市住房建设局。

图 15 深圳市新建住宅销售价格变化趋势

5. 房地产贷款增速和新增占比明显回落。2019年末,深圳市房地产贷款余额20093.6亿元,同比增长10.9%,较上年增速低8.8个百分点。其中,房地产开发贷款余额4932.8亿元,同比增长15.4%,增速较上年低24.9个百分点;个人住房贷

款余额13230.8亿元，同比增长9.6%，增速较上年低3.1个百分点。2019年，深圳房地产贷款集中度进一步降低，增量占比为26.4%，较上年同期下降14.9个百分点。新发放住房贷款中首套房（含改善型）贷款金额占比97.68%。个人住房贷款首付比保持稳定，12月平均首付比为40.7%。

6. 涉房信贷质量保持稳定，房地产金融风险

总体可控。2019年12月末，深圳房地产贷款不良率0.26%，同比下降0.05个百分点。其中，房产开发贷款不良率0.06%，同比下降0.12个百分点。个人住房贷款不良率0.26%，同比上升0.03个百分点。总体来看，深圳住宅价格持续坚挺，购房杠杆率处于低位，房地产金融风险总体可控。

专栏 2：多措并举 探索科创企业金融服务新模式

传统的银行信贷产品难以满足科创型企业的融资需求，为实施创新驱动发展战略，中国人民银行深圳市中心支行（以下简称“中支”）以粤港澳大湾区建设、深圳建设中国特色社会主义先行示范区的“双区驱动”为契机、以重点领域为导向、以调查研究为基础、以评估制度为支撑，探索科创企业金融服务新模式，取得一定成效。

一、主要举措及成效

一是积极运用货币政策工具，引导信贷资源投向科创领域。2018年12月，中支创新政策工具使用方式，与市科创委合作，推出“科票通”再贴现快速通道服务，对白名单内的科创企业再贴现办理时限由之前的3-5个工作日缩短至2个工作日内，实现货币政策与产业政策的有效结合。截至2019年末，“科票通”项目白名单已覆盖1.4万家高新技术企业，“科票通”业务共办理3448笔，金额89.52亿元。

二是以新思路、新方法推动知识产权融资。中支邀请国家及深圳市知识产权局、第三方服务机构领导专家面向商业银行开展专题培训，并召开银企座谈会，全面掌握知识产权融资现状和存在的问题。同时，联合龙岗区金融工作局共同举办银企对接会，邀请商业银行宣介银行间市场和知识产权证券化融资模式。在深圳中支的推动下，2019年前三季度深圳市金融机构累计发放知识产权贷款197笔，金额86.9亿元，远高于2018年全年的88笔、金额65亿元。

三是创新推出科技型中小企业信贷政策导向评估，并纳入市有关部门财政奖补政策中予以运用。在征求参评机构和地方政府意见的基础上，中支创新推出科技型中小企业信贷政策导向效果评估体系，形成常态化评估制度，推动市有关部门以评估结果为参考实施财政奖补，同时引导金融机构将评估结果纳入业务部门绩效考核，强化政策导向。

四是围绕科创企业金融服务重点问题开展专题调研。围绕高端制造业融资机制、投贷联动开展难点、金融支持科技成果转化等多个重点问题展开专题调研，推动银行服务科创企业走深走实，为总行出台相关政策文件提供依据和深圳经验。

二、下一步工作思路

下一步，中支将持续推动完善科创企业金融服务。**一是加强再贴现事后管理。**密切跟踪金融机构科创企业再贴现台账、监测资金流向，确保央行资金精准用于科创企业。**二是继续探索知识产权融资模式。**在鼓励市场多头探索知识产权融资业务发展模式的同时，重点推广许可收益权直接质押模式和“反向授权”质物处置模式，同时引导设立知识产权证券化支持工具。**三是持续改进完善科技型中小企业信贷政策导向效果评估工作。**细化评估指标体系，加强评估体系的权威性，进一步加大评估结果的综合运用

三、预测与展望

2020年是深圳经济特区建立40周年，是粤港澳大湾区和中国特色社会主义先行示范区“双

区建设”全面铺开、纵深推进的关键之年，是高质量全面建成小康社会和“十三五”规划的收官之年。

展望2020年，深圳将坚持把先行示范区建设作为总牵引总要求，进一步实施创新驱动发展战略

略，推动经济高质量发展，提升现代服务业发展能级，推动“深圳制造”向“深圳创造”转型，将深圳打造成为全球创新创业创意之都。进一步强化金融中心城市的服务功能，大力发展绿色金融、科技金融等，开展数字货币研究和移动支付应用，大力推进金融科技发展。深圳将以更具突破性的改革激发活力，以更高水平的开放抢占先机，加快形成一批可复制可推广的经验。

但也应看到，当前深圳经济金融运行仍面临世界百年未有之大变局，内外部风险交织碰头。从外部来看，全球经济增长放缓给深圳经济“稳外需”带来压力。美国作为深圳第二大出口市场，中美贸易摩擦的长期性和严峻性带来的经济下行压力仍将继续存在。从内部来看，经济增速换挡期面临旧动能与新动能转换衔接问题，制造业核心尖端技术仍高度依赖国外，自主研发能力有待进一步提升。深圳作为移民城市，2020年初新冠肺炎疫情对制造业和服务业企业复工带来冲击，并将进一步拉低消费增速。从政策端来看，财政收支矛盾将制约财政支出持续快速增长。宏观金融调控面临经济周期与金融周期叠加共振、金融风险陆续暴露、跨市场传导压力加大等新挑战。

面对上述挑战，深圳将总结特区建立40年的宝贵经验和深刻启示，继续全面深化改革开放。聚焦做好“六稳”工作，推动经济高质量发展，积极应对新冠肺炎疫情对经济带来的短期影响。聚焦补链、强链、稳链，推动产业基础高级化和产业链现代化。增强投资、消费、外贸协同拉动作用，推动外贸稳增长、优结构、提质量，形成以技术、品牌、质量、服务为核心的出口新优势。

抢抓“双区驱动”的重大历史机遇，加快推动形成高水平对外开放和区域合作新格局。2020年，深圳经济社会发展目标预期达到：地区生产总值增长6.5%左右，一般预算收入增长4.5%，物价水平总体平稳，城镇失业率控制在3%以内。

金融方面，中国人民银行深圳市中心支行将全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会及中央经济工作会议精神，牢固树立“四个意识”，坚定“四个自信”，做到“两个维护”，紧紧围绕服务实体经济、防范和化解金融风险、深化金融改革三项任务，服务深圳“双区建设”大局。配合总行科学稳健把握逆周期调节、结构调整和改革的力度，继续做好宏观金融调控，促进货币信贷、社会融资规模增长同深圳经济社会发展相适应。深化金融供给侧结构性改革，疏通货币政策传导机制，引导金融机构加大对制造业、科技创新等重点领域和薄弱环节的金融支持，促进普惠金融和绿色金融发展，更好地缓解民营和中小微企业融资难融资贵问题。坚决打好防范化解重大金融风险的攻坚战，牢牢守住不发生系统性风险的底线，维护辖区金融稳定。保持房地产金融政策的连续性、一致性和稳定性，继续“因城施策”落实好房地产长效管理机制，促进市场平稳运行。围绕实体经济，全面提升金融服务的效率和水平，营造良好的金融生态环境。进一步深化对外合作，扩大金融业对外开放，积极推动金融领域改革在深圳先行先试。为深圳顺利完成全面建成小康社会的各项目标任务、实现“十三五”规划圆满收官提供高效和有力的金融支持。

总纂：邢毓静 曲延玲

统稿：吴 燕 葛金锋

执笔：庞春阳 蓝 天 黄海涛

提供材料的还有：肖晶 张腾 杨璇 刘絮莹 荣璟 吴彬 张婉 刘亚洲 林嘉立 姜雨杉 毛博
杜霏 徐珑珑

附录：

（一）深圳市经济金融大事记

3月1日，中国银联在深圳举行“智慧出行 一闪即付”——暨深圳市地铁全面受理金融IC卡·云闪付（NFC）发布意识活动，总行范一飞副行长出席。

3月6日，深圳经济特区金融学会正式发布《粤港澳大湾区金融融合发展研究》专题报告。

4月9日，由深圳证券交易所（以下简称深交所）信息公司和工信部赛迪研究院合作研发的“粤港澳大湾区创新100指数”正式发布。

4月28日，深圳正式实施取消企业银行账户许可。

8月18日，《中共中央国务院关于支持深圳建设中国特色社会主义先行示范区的意见》正式发布。

8月28日至30日，东亚及太平洋中央银行行长会议组织（EMEAP）第24届行长会暨第8届EMEAP行长与监管当局负责人非正式会议在深圳举行。

11月4日，第二十七届中国国际金融展在深圳开幕。

12月7日，中国人民银行深圳中支、深圳市前海深港现代服务业合作区管理局在前海签署合作备忘录，联合建设深圳网络金融行为监管实验室。

12月11日，深圳银保监局会同深圳市地方金融监管局、中小企业局举行“百行进万企 金融暖鹏城”联合新闻发布会。

12月23日，深市首只衍生品——沪深300ETF期权成功上市交易，标志着深交所正式迈出构建完备产品体系的重要一步。

（二）深圳市主要经济金融指标

表 1 深圳市主要存贷款指标

		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
本 外 币	金融机构各项存款余额（亿元）	76899	77150	76929	78602	79062	80498	79765	79950	80537	80292	80359	83942
	其中：住户存款	14788	14253	14637	14604	14843	15223	15240	15322	15659	15609	15574	16327
	非金融企业存款	37007	36058	36592	36957	36585	37906	37151	37730	38802	38214	38828	40640
	各项存款余额比上月增加（亿元）	4348	251	-221	1673	460	1436	-733	185	587	-245	67	3583
	金融机构各项存款同比增长（%）	7	7	10	11	9	13	10	11	11	10	10	16
	金融机构各项贷款余额（亿元）	54299	54441	54829	55193	55942	56562	56928	57664	58269	58339	58728	59461
	其中：短期	13282	13087	13162	13129	13358	13634	13474	13482	13727	13747	13855	13868
	中长期	34841	35131	35456	35741	35984	36350	36771	37208	37531	37750	38153	38854
	票据融资	2023	2072	2151	2242	2263	2255	2302	2576	2731	2709	2580	2595
	各项贷款余额比上月增加（亿元）	1759	142	388	364	750	620	366	736	605	70	389	733
	其中：短期	-241	-195	75	-32	229	276	-160	8	245	20	109	12
	中长期	1852	290	325	285	243	366	421	437	323	219	403	701
	票据融资	203	49	79	92	21	-8	48	274	155	-23	-128	15
	金融机构各项贷款同比增长（%）	14	13	13	12	13	12	12	11	12	12	11	13
	其中：短期	-5	-7	-7	-9	-7	-6	-6	-5	-3	-2	-1	3
	中长期	21	20	20	19	19	18	18	18	18	17	17	18
	票据融资	95	108	117	131	118	77	69	52	55	62	43	43
	建筑业贷款余额（亿元）	1332	1346	1387	1373	1387	1435	1455	1469	1485	1457	1467	1465
	房地产业贷款余额（亿元）	6376	6489	6531	6643	6690	6864	6918	7007	7083	7183	7242	7391
	建筑业贷款同比增长（%）	10	8	14	11	11	14	15	14	16	12	12	17
	房地产业贷款同比增长（%）	35	34	30	31	30	29	28	27	26	26	24	22
人 民 币	金融机构各项存款余额（亿元）	72839	72757	72623	74041	74702	76149	75461	75567	75875	75729	75804	79552
	其中：住户存款	14465	13931	14317	14286	14521	14904	14925	15002	15343	15294	15260	16011
	非金融企业存款	34971	33975	34598	34991	34634	35988	35209	35828	36803	36179	36773	38586
	各项存款余额比上月增加（亿元）	4142	-82	-134	1418	661	1447	-688	106	308	-145	74	3749
	其中：住户存款	986	-535	386	-31	236	383	20	78	341	-49	-34	750
	非金融企业存款	2251	-996	623	393	-357	1353	-779	619	974	-624	594	1814
	各项存款同比增长（%）	10	9	12	12	11	15	12	12	12	11	10	16
	其中：住户存款	30	27	27	30	30	27	31	30	24	23	19	19
	非金融企业存款	21	18	18	15	14	14	10	13	14	13	13	18
	金融机构各项贷款余额（亿元）	50206	50473	50937	51409	51963	52726	53153	53868	54588	54775	55192	55998
	其中：个人消费贷款	16364	16412	16543	16581	16676	16784	16882	16949	17053	17175	17313	17517
	票据融资	2023	2072	2151	2242	2263	2255	2302	2576	2731	2709	2580	2595
	各项贷款余额比上月增加（亿元）	1923	267	464	472	554	762	427	715	720	187	418	806
	其中：个人消费贷款	428	48	131	38	95	108	98	67	104	122	138	204
	票据融资	203	49	79	92	21	-8	48	274	155	-23	-128	15
	金融机构各项贷款同比增长（%）	19	18	18	17	18	17	16	15	16	15	15	16
	其中：个人消费贷款	13	13	13	13	13	13	12	11	10	10	9	10
	票据融资	96	108	117	131	118	77	69	52	55	62	43	43
外 币	金融机构外币存款余额（亿美元）	606	657	640	678	632	633	625	618	659	647	648	629
	金融机构外币存款同比增长（%）	-29	-22	-21	-10	-15	-11	-11	-9	3	3	11	12
	金融机构外币贷款余额（亿美元）	611	593	578	562	577	558	548	536	520	505	503	496
	金融机构外币贷款同比增长（%）	-26	-28	-30	-33	-30	-30	-27	-28	-27	-26	-24	-20

表 2 深圳市各类价格指数

单位：%

	居民消费价格指数		农业生产资料价格指数		工业生产者购进价格指数		工业生产者出厂价格指数	
	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比	当月同比	累计同比
2001	—	-2.2	—	—	—	—	—	-3.7
2002	—	1.2	—	—	—	-1	—	-6.2
2003	—	0.7	—	—	—	0.5	—	-2.3
2004	—	1.3	—	—	—	9.7	—	-0.5
2005	—	1.6	—	—	—	5.1	—	-1.3
2006	—	2.2	—	—	—	4.2	—	-1.8
2007	—	4.1	—	—	—	2.9	—	-1.6
2008	—	5.9	—	—	—	5.3	—	-0.4
2009	—	-1.3	—	—	—	-3.7	—	-4.7
2010	—	3.5	—	—	—	4.7	—	1.6
2011	—	5.4	—	—	—	5.9	—	1.8
2012	—	2.8	—	—	—	0.0	—	-0.1
2013	—	2.7	—	—	—	-1.7	—	-2.0
2014	—	2.0	—	—	—	-0.4	—	-0.9
2015	—	2.2	—	—	—	-3.5	—	-2.4
2016	—	2.0	—	—	—	-1.7	—	-0.7
2017	—	1.4	—	—	—	3.4	—	1.8
2018	—	2.8	—	—	—	2.4	—	0.2
2019	—	3.4	—	—	—	-0.6	—	0.0
2018 1	1.2	1.2	—	—	2.7	2.7	-0.1	-0.1
2	3.7	2.4	—	—	2.3	2.5	-0.3	-0.2
3	2.6	2.5	—	—	2.1	2.4	-0.6	-0.4
4	2.6	2.5	—	—	1.9	2.3	-0.4	-0.4
5	2.5	2.5	—	—	2.1	2.2	-0.6	-0.4
6	2.3	2.5	—	—	2.2	2.2	-0.1	-0.4
7	2.5	2.5	—	—	2.8	2.3	0.3	-0.3
8	2.9	2.5	—	—	2.9	2.4	1.0	-0.1
9	3.4	2.6	—	—	3.0	2.5	0.6	0.0
10	3.4	2.7	—	—	3.0	2.5	1.2	0.1
11	3.2	2.8	—	—	2.4	2.5	1.0	0.2
12	3.1	2.8	—	—	1.1	2.4	0.3	0.2
2019 1	3.0	3.0	—	—	0.3	0.3	0.2	0.2
2	2.1	2.5	—	—	0.1	0.2	-0.2	0.0
3	2.6	2.6	—	—	0.2	0.2	0.0	0.0
4	2.7	2.6	—	—	0.0	0.2	0.6	0.2
5	3.2	2.7	—	—	-0.4	0.0	0.8	0.3
6	3.5	2.9	—	—	-0.5	-0.1	0.9	0.4
7	3.4	2.9	—	—	-0.7	-0.1	0.6	0.4
8	3.1	3	—	—	-1.3	-0.3	-0.6	0.3
9	3.1	3	—	—	-1.3	-4.0	0.2	0.3
10	4	3.1	—	—	-1.7	-0.5	-0.7	0.2
11	5	3.2	—	—	-1	-0.6	-1.1	0.1
12	4.9	3.4	—	—	-0.3	-0.6	-0.2	0.0

表3 深圳市主要经济指标

	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
	绝对值（自年初累计）											
地区生产总值（亿元）	-	-	5734	-	-	12134	-	-	18689	-	-	26927
第一产业	-	-	6	-	-	12	-	-	19	-	-	25
第二产业	-	-	2296	-	-	4748	-	-	7338	-	-	10496
第三产业	-	-	3432	-	-	7374	-	-	11332	-	-	16406
工业增加值（亿元）	-	1172	2012	2683	3336	4248	4915	5676	6640	7441	8372	9538
固定资产投资（亿元）	-	627	1106	1626	2209	2993	3550	4178	4954	5733	6531	7355
房地产开发投资	-	-	438	646	901	1228	1453	1718	2047	2400	2775	3061
社会消费品零售总额（亿元）	496	976	1433	1923	2491	3077	3625	4205	4778	5339	5925	6583
外贸进出口总额（亿元）	2640	4176	6491	8749	11034	13372	15788	18369	21141	23882	26713	29774
进口	1099	1785	2799	3804	4783	5801	6860	7993	9187	10362	11619	13065
出口	1541	2390	3692	4945	6251	7571	8927	10377	11954	13520	15095	16709
进出口差额(出口—进口)	442	605	893	1141	1468	1771	2067	2384	2768	3159	3476	3644
实际利用外资（亿美元）	5	10	15	18	25	43	45	51	62	66	72	81
地方财政收支差额（亿元）	171	183	-141	-51	-33	-170	-25	-61	-389	-298	-481	-778
地方财政收入	585	794	1038	1404	1729	2132	2520	2747	2940	3269	3470	3773
地方财政支出	415	611	1179	1455	1762	2303	2545	2809	3329	3567	3951	4551
城镇登记失业率（%）（季度）	-	-	2.1	-	-	2.3	-	-	2.2	-	-	2.2
	同比累计增长率（%）											
地区生产总值	-	-	7.6	-	-	7.4	-	-	6.6	-	-	6.7
第一产业	-	-	7.0	-	-	16.3	-	-	21.0	-	-	14.0
第二产业	-	-	8.1	-	-	7.3	-	-	5.5	-	-	4.9
第三产业	-	-	7.2	-	-	7.5	-	-	7.4	-	-	8.1
工业增加值	-	4.0	8.6	7.1	6.9	7.4	6.1	4.6	5.3	4.7	4.7	4.7
固定资产投资	-	20.4	22.7	22.0	18.3	17.6	16.2	17.2	17.9	17.0	17.8	18.8
房地产开发投资	-	11.8	12.7	12.5	10.5	11.3	9.6	11.3	11.9	13.0	15.2	15.9
社会消费品零售总额	-	5.5	7.5	6.5	6.7	7.7	7.0	6.6	6.8	6.4	6.3	6.7
外贸进出口总额	-31.9	-7.9	-4.3	-2.3	-1.5	-0.9	-1.7	-1.1	-1.8	-2.6	-2.0	-0.6
进口	-29.7	-13.7	-12.3	-8.8	-8.7	-7.8	-8.9	-8.5	-9.3	-9.9	-8.1	-4.7
出口	-33.4	-3.0	2.8	3.3	4.8	5.1	4.6	5.4	4.8	3.8	3.3	2.7
实际利用外资	-	3.6	6.5	3.5	10.3	6.9	-1.7	2.0	4.5	-2.7	-1.6	-1.6
地方财政收入	7.2	5.9	5.7	7.4	5.4	6.6	5.5	6.1	4.6	6.1	5.2	6.5
地方财政支出	54.8	18.9	10.0	9.2	7.2	10.5	9.7	7.2	8.7	7.3	2.7	6.2

数据来源：各省统计局。