

住房和城乡建设部科技与产业化发展中心
(住房和城乡建设部住宅产业化促进中心) **文件**
中国房地产业协会
中国建筑文化中心

建科中心〔2020〕97号

关于举办第十九届中国国际住宅产业暨 建筑工业化产品与设备博览会的通知

各有关单位：

为深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，全面落实中央经济工作会议精神，牢固树立创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，以建设美丽城市和美丽乡村为目标，充分展示住房城乡建设发展成就及最新科学技术成果，促进建筑业转型升级，引领绿色城市和绿色节能建筑、装配式建筑发展，经商务部核准，住房和城乡建设部科技与产业化发展中心（住宅产业化促进中心）、中国房地产业协会和中国建筑文化中心将于2020年11月5日-7日在中国国际展览中心（新馆）共同举办“第十九届中国国际住宅产业暨建筑工业化产品与设备博览会”（以下简称中国住博会）。

本届中国住博会以“城乡建设高质量发展”为主题，突出科技性和前瞻性，是建设领域规模最大、最具权威性的企业家的盛会、科学家的盛会、管理者的盛会、市民的盛会和国际盛会。本届展会将重点展示国内外最新住房城乡建设领域技术和部品、成套技术、优秀设计方案及建材、智慧产业创新科技成果，引领建筑质量和性能不断提升。展会期间，将召开十余场技术交流会议、主题论坛、专业论坛，并在互动交流区和展会现场举办多场交流活动。

请各有关单位积极协助做好本届中国住博会参展的组织工作，邀请从事住房城乡建设、建筑产业现代化、被动式低能耗建筑、装配式建筑和绿色建筑等方面工作的单位领导以及相关企业负责人前来参观参会。

一、名称及主题

第十九届中国国际住宅产业暨建筑工业化产品与设备博览会
(The 19th China International Exposition of Housing Industry & Products and Equipments of Building Industrialization)

主题：“城乡建设高质量发展”

二、时间和地点

时间：2020年11月5日-7日

地点：中国国际展览中心（新馆）

三、组织机构

（一）主办单位

住房和城乡建设部科技与产业化发展中心（住宅产业化促进

中心)、中国房地产业协会、中国建筑文化中心

(二) 协办单位

中国建筑学会、中国土木工程学会、中国建筑业协会、中国物业管理协会、中国勘察设计协会、中国工程建设标准化协会、中国建筑金属结构协会、中国建筑装饰协会、中国建设报

四、展示内容

(一) 装配式建筑及工业化装饰装修展示

集中展示国家在推进装配式建筑、建筑产业现代化、装配化装修、绿色节能等方面取得的最新成就，包括装配式结构建筑产品的先进生产机械和设备，运输工具，关键连接技术和工艺工法，相关配套设备和产品，新型模板技术，装饰装修材料与制品，适老化设计及相关的集成技术和部品等。

集中展示国家装配式建筑产业基地近两年的发展成就，包括大型集团企业、科技研发企业、设计单位、生产企业、施工企业、装配化装修企业、信息化相关企业以及产业园区等。展示内容有最新集成技术体系、最新科研产品、最新工艺工法、BIM最新成果、优秀示范工程项目等。

(二) 中国明日之家 2020

“中国明日之家”是由业内专家精心设计，由国内外先进技术、产品的企业在展览现场搭建，符合国家住宅产业发展政策、引领行业发展、极具前瞻性的中国住宅产业化样板房。以展示最新最前沿的绿色低能耗环保的住宅集成技术和成果，诠释面向未来的住宅发展趋势。

（三）被动式低能耗建筑展区

为进一步做好被动式低能耗建筑的示范和推广工作，住博会仍将专门设立被动式低能耗建筑展区，对符合被动式低能耗建筑开发建设的建筑材料以及被动式低能耗建筑示范工程中采用的技术和部品进行集中展示和推荐。

（四）绿色城市和绿色园区展示

展示我国绿色城市和绿色园区的优秀范例；展示我国绿色城市建设管理的最新理念，全面宣传我国绿色城市建设管理发展成就。包括：新型城镇化、生态城市、智慧城市与数字城市、海绵城市、管廊试点城市、绿色建筑与社区、低碳城市设计与建设等。

（五）宜居农房建设与乡村振兴

展示美丽乡村建设最新成果；展示绿色农房发展的成绩以及国家乡村振兴战略实施给乡村发展带来的新机遇。

（六）智慧城市和建筑业大数据展示

本届住博会设置智慧城市和建筑业大数据展区，重点展示大数据、物联网、人工智能、云计算、移动互联网等高新科技与建筑行业深度融合的案例、技术和产品。

（七）建筑节能和绿色建筑展区

集中展示我国在绿色建筑、建筑节能、零能耗建筑与清洁能源供暖等方面的技术成果

（八）科技进步与技术成果推广

为提升建筑产业科技创新水平，促进交流与合作，重点展示科技进步与技术成果，内容包括：建设科技服务城乡建设领域的

新技术、新产品、新工艺、新设备等科技成果。

（九）健康宜居和住宅品质提升

集中展示重点城市在推进住宅产业化、建设省地节能环保型住宅、城市建设创新发展、高品质住宅等方面取得的最新成就，以及各地优秀的康居示范工程、住宅性能认定项目、广厦奖重点推荐项目，以及工业化施工工艺、示范楼盘等。

（十）国际技术和产品展区

重点展示国外最新住宅技术和创新产品；展示国际上最新的建筑产品与设备；展示国际知名的建筑规划、工程咨询机构的设计项目等。

（十一）创新技术驱动 房地产产品力提升成果展区

重点展示房地产企业、设计单位及配套供应服务商在智慧化、健康化、装配化发展的创新设计、创新技术应用及综合服务解决方案，展示全国优秀项目和案例，以及在生态绿色材料领域的研发成果。

五、会议及其相关活动

展会期间，拟同步举办第十九届中国住博会开幕见面会、第十九届全国装配式建筑交流大会、第九届装配式建筑产业技术创新联盟工作会暨新型建筑工业化技术交流会、绿色建筑数字科技与健康人居环境营造技术交流会、被动式低能耗绿色建筑技术交流会、附着式升降脚手架生产和应用技术推广交流会、建设行业技术创新成果应用专题交流会、房地产供应链优采大会、中国房地产产品力创新峰会、现代木结构技术交流会以及被动房技术知

识讲座等十余场专业技术交流和会议。并在互动交流区和展会现场举办多项相关交流活动。

（一）第十九届全国装配式建筑交流大会

围绕智能建造和新型建筑工业化发展，邀请有关领导和知名专家学者，分析当前面临的机遇与挑战，解读最新政策与发展导向，探讨发展中遇到的问题，分享国内外发展经验，交流如何把握数字化、网络化、智能化融合发展的契机，以信息化、智能化为杠杆培育新动能，促进全国智能建造与新型建筑工业化的协同发展，推进住房城乡建设领域生产方式的转型升级。

（二）第九届装配式建筑产业技术创新联盟工作会暨新型建筑工业化技术交流会

召集全国装配式建筑产业技术创新联盟分会、会员单位和专家委员，结合当前我国建筑业发展新态势，分析解读最新政策和指导意见，围绕加强联盟内外产业合作、增强行业技术创新能力、提升企业核心竞争力等内容，进行广泛交流，总结联盟年度工作情况，制定下一步联盟重点工作，共同将新型建筑工业化发展推进新的高度。

（三）绿色建筑数字科技与健康人居环境营造技术交流会

拟邀请行业管理部门、行业专家院士、绿色城市代表、绿色项目代表、绿色企业代表、城乡建设与绿色建筑的从业者等，共同参加本次技术交流会。会上将邀请专家院士进行主题演讲、请绿色城市代表进行经验分享、请优秀企业进行介绍、为优秀绿色建筑项目颁发标识证书等。

（四）被动式低能耗绿色建筑技术交流会

交流被动式低能耗绿色建筑在我国的发展现状与前景，重点介绍被动式房屋的标准、关键产品技术以及被动式房屋示范工程建设情况，研究探讨我国被动式低能耗建筑新理念、新科技、新技术和新材料的推广和应用。

（五）附着式升降脚手架生产和应用技术推广交流会

探讨附着式升降脚手架行业发展热点问题，交流工程建设安全管理和政府安全监管先进经验，推广新型附着式升降脚手架和先进配套技术产品，引导和推动建筑工业化设备技术进步。

（六）建设行业技术创新成果应用专题交流会

会议以住宅产业化、绿色全装修为出发点，就健康涂料、保温建材、建筑信息化等相关方面专题内容进行交流，采用线上线下结合方式，线上为主、线下为辅。

（七）房地产供应链优采大会

培育房地产绿色智慧供应链，提升房地产行业管理水平，促进产业链上下游阳光合作，融合发展。中国房地产业协会优采平台

（八）中国房地产产品力创新峰会

创新设计与服务驱动，探索房地产高质量发展解决方案，推动提高效率、优化成本、提升质量的新材料新科技联合研发与应用。

（九）现代木结构技术交流会

就现代木结构在住宅、公共建筑、学校、幼儿园、新农村建

设、美丽乡村建设等领域的应用进行探讨。

（十）被动房技术知识讲座

在被动房展区设置技术报告厅，邀请参展企业全面交流被动式低能耗建筑最新技术与产品，包括节能门窗、保温材料、新风系统和防水材料。

六、主办单位联系方式

（一）组委会秘书处设在住房和城乡建设部科技与产业化发展中心（住宅产业化促进中心）。

地 址：北京市海淀区三里河路9号（邮编：100835）

（二）主办单位联系方式：

1. 住房和城乡建设部科技与产业化发展中心

（住宅产业化促进中心）

田灵江 姜娜

电 话：010-57811524、57811522

E-mail: 285788506@qq.com

张小玲 牛犇

电 话：010-88082212

E-mail: newbon70@163.com

2. 中国房地产业协会

唐茜 许强

电 话：010-68001921, E-mail: zf.tangqian@cric.com

电 话：010-68352045, E-mail: xuqiang0002@163.com

3. 中国建筑文化中心

钮利民 王刚

电话：010-68357365

E-mail: zhanlanguan@126.com



住房和城乡建设部科技与产业化发展中心
(住房和城乡建设部住宅产业化促进中心)



中国房地产业协会

中国建筑文化中心

2020年9月30日

抄送：各省、自治区住房城乡建设厅，直辖市建委及有关部门，新疆
生产建设兵团建设局