

附件1

2021年度拟供租赁住房用地项目情况表

区县	项目名称	建设用地面积 (公顷)	拟供地状态
朝阳	朝阳区焦化厂公共租赁住房项目	9.80	已供地
	朝阳区崔各庄乡黑桥村、南皋村棚户区改造项目30-L01-01地块配建公共租赁住房项目	1.29	
	朝阳区崔各庄乡黑桥村、南皋村棚户区改造项目30-L04地块配建公共租赁住房项目	1.14	
	朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期1304-L01地块R2二类居住用地配建公共租赁住房项目	0.56	
	朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期1304-L02、L05地块R2二类居住用地、A334托幼用地配建公共租赁住房项目	0.62	
	朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期1304-L03地块R2二类居住用地配建公共租赁住房项目	0.98	
	朝阳区东坝北东南一期项目1104-612地块西侧R2二类居住用地配建公共租赁住房项目	0.36	
	朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期1304-L04地块R2二类居住用地配建保障性租赁住房项目	0.56	拟供地
	朝阳区北京冬季奥运村人才公租房项目	5.94	
	朝阳区电子城北扩区6-2地块人才公租房项目	4.45	
	朝阳区垡头地区焦化厂剩余地块公共租赁住房项目	6.93	
	朝阳区十八里店西直河五环外剩余产业用地集体土地建设租赁住房项目	4.27	
	朝阳区东坝北东南一期项目1104-612地块西侧R2二类居住用地配建公共租赁住房项目	0.36	
海淀	海淀区创客小镇二期（东地块）集体土地建设租赁住房项目	5.95	已供地
	海淀区创客小镇二期（西地块）集体土地建设租赁住房项目	5.79	
	海淀区明光村政府人才公租房项目	5.93	拟供地
	海淀区东升镇京昌路楔形绿地棚户区改造项目（二期）0803-631-1地块R2二类居住用地配建保障性租赁住房项目	0.25	
	海淀区东升镇京昌路楔形绿地棚户区改造项目（二期）0803-631-2地块R2二类居住用地、0803-633地块A334基础教育用地配建保障性租赁住房项目	0.30	
	海淀区中铁碧桂园人才公租房项目	0.67	

附件1

2021年度拟供租赁住房用地项目情况表

区县	项目名称	建设用地面积 (公顷)	拟供地状态
丰台	丰台区张郭庄地块配建公共租赁住房项目	1.41	已供地
	丰台区丽泽金融商务区南区D-07、D-08地块配建人才公租房项目	1.33	
	丰台区长辛店镇太子峪村集体土地建设租赁住房项目	5.00	
	丰台区王佐镇魏各庄怪村集体土地建设租赁住房项目	4.06	
	丰台区万泉寺住宅小区土地一级开发项目A地块配建保障性租赁住房项目	1.10	拟供地
	丰台区高立庄科技商务办公区集体土地建设租赁住房项目	5.40	
	丰台区长辛店镇东河沿村集体土地建设租赁住房项目	2.85	
	待落实具体项目	7.00	
石景山	石景山区北辛安棚户区改造B区土地开发项目1608-689地块回迁房转化公共租赁住房项目	1.14	拟供地
	石景山区北辛安棚户区改造B区安置房剩余房源转化公共租赁住房项目	0.76	
	石景山区晋元庄小区、金铸阳光苑等其他零散房源转化公共租赁住房项目	0.37	
	石景山区中关村科技园石景山园北I区西井1605-639地块人才公租房项目	0.63	
	石景山区刘娘府人才公租房项目	0.50	
	石景山区首钢园区东南区土地一级开发项目1612-829地块F1住宅混合公建用地配建保障性租赁住房项目	0.13	
	石景山区首钢园区东南区土地一级开发项目1612-763地块配建公共租赁住房项目	1.21	
	石景山区广宁棚户区改造项目部分地块公共租赁住房项目	2.73	
	石景山区西黄村棚户区改造项目648地块公共租赁住房项目	1.50	
	石景山区苹果园交通枢纽商务区A'地块公共租赁住房项目	1.68	

附件1

2021年度拟供租赁住房用地项目情况表

区县	项目名称	建设用地面积 (公顷)	拟供地 状态
石景山	石景山区北辛安1608-683地块集体土地建设租赁住房项目	2.80	拟供地
	石景山区首钢南区S4-12地块集体土地建设租赁住房项目	2.20	
大兴	大兴区旧宫镇南郊农场棚户区分区改造项目DX05-0200-0037、0038、6002等地块配建公共租赁住房项目	1.19	已供地
	大兴区大兴新城核心区H组团DX00-0106-001a、001b地块R2二类居住用地、A334基础教育用地配建公共租赁住房项目	0.05	
	大兴区民海生物新型疫苗国际化产业基地人才公租房项目	0.23	
	大兴区航天精密光机电与先进信息技术产业园区人才公租房项目	0.23	
	大兴区岩土工程技术、设备研制基地人才公租房项目	0.17	
	大兴区华润生命科学园项目（5-1#生产车间等5项）人才公租房项目	4.00	
	大兴区北京新机场东航基地项目核心工作区一期工程人才公租房项目	1.48	
	大兴区北京新机场东航基地项目生活服务区一期工程人才公租房项目	2.15	
	大兴区北京新机场东航基地项目机场维修区一期工程人才公租房项目	0.54	
	大兴区旧宫镇DX05-0102-6101、6102、YZ00-0801-0015、0016地块B4综合性商业金融服务业用地、U17邮政设施用地、R2二类居住用地配建公共租赁住房项目	1.35	
	大兴区庞各庄PGZ02-09地块公共租赁住房项目	2.00	
	大兴区北臧村镇集体土地建设租赁住房项目	8.16	
	大兴区黄村镇狼垡地区集体产业用地2号地DX00-1002-L06地块配建租赁住房项目	1.32	
	大兴区西红门镇集体经营性建设用地入市试点2号地C地块（2-006-1）配建租赁住房项目	1.97	
	大兴区西红门镇集体经营性建设用地2号地D地块配建租赁住房项目	3.56	
大兴区西红门镇DX04-0102-6011、DX04-0102-6014地块配建保障性租赁住房项目	0.71	拟供地	
大兴区旧宫镇DX05-0200-0013、0018、0019、0020地块配建保障性租赁住房项目	1.68		

附件1

2021年度拟供租赁住房用地项目情况表

区县	项目名称	建设用地面积 (公顷)	拟供地 状态
亦庄	亦庄经济开发区核心区67F1地块人才公租房项目	1.80	已供地
	亦庄经济开发区台湖公共租赁住房项目	15.13	
	亦庄经济开发区华卓精科半导体装备关键零部件研发制造人才公租房项目	0.11	
	亦庄经济开发区北京亦昭生物医药中试研发生产基地人才公租房项目	0.31	
	亦庄经济开发区首药控股新药研发与产业化基地（盛元66M2）人才公租房项目	0.09	
	亦庄经济开发区集创北方显示驱动芯片设计和先进封测基地人才公租房项目	0.09	
	亦庄经济开发区新药研发生产基地（盛元C9M2）人才公租房项目	0.07	
	亦庄经济开发区富创人才公租房项目	0.20	
	亦庄经济开发区国望人才公租房项目	0.30	
	亦庄经济开发区武汉精测人才公租房项目	0.10	
	亦庄经济开发区国际人才租赁房项目（集体土地建设租赁住房项目）	7.00	拟供地
通州	北京城市副中心1201街区FZX-1201-0019、0020、0040地块R2二类居住用地、0016地块F3其他类多功能用地、0039地块A51医院用地配建“国际人才社区住房”项目	3.92	已供地
	北京城市副中心（南区）人才公租房项目	2.33	
	通州区于家务村A-05、A-08安置房剩余房源转化公共租赁住房项目	7.32	
	通州区YZ00-0609-6001等地块（团瓢）集体土地建设租赁住房项目	13.69	
	待落实具体项目	2.00	拟供地
顺义	顺义区新城第23街区新国展三期项目（原22街区南部）22-02-007-1、22-02-007-2地块R2二类居住用地配建公共租赁住房项目	2.23	已供地
	顺义区樱花园小区腾退房源转化公共租赁住房项目	8.72	

附件1

2021年度拟供租赁住房用地项目情况表

区县	项目名称	建设用地面积 (公顷)	拟供地状态
顺义	顺义区新城第5街区平各庄旧村改造项目SY00-0005-6046地块R2二类居住用地、SY00-0005-6045地块A334托幼用地配建保障性租赁住房项目	0.77	拟供地
	顺义区高丽营镇张喜庄二期集体土地建设租赁住房项目	1.00	
	顺义区仁和镇沙井村二期集体土地建设租赁住房项目	1.85	
	顺义区仁和镇河南村集体土地建设租赁住房项目	3.60	
	顺义区后沙峪铁匠营村集体土地建设租赁住房项目	5.00	
	顺义区南彩镇后俸伯村彩园工业区北侧集体土地建设租赁住房项目	0.80	
	顺义区南彩镇河北村集体土地建设租赁住房项目	1.00	
昌平	昌平区中关村生命科学园三期及北四村棚户区改造和环境整治项目CP00-1805-6001、6002地块R2二类居住用地、CP00-1805-6009地块A33基础教育用地配建公共租赁住房项目	1.98	已供地
	昌平区北七家镇中心起步区（暨海鹈落新村建设）土地一级开发项目一期HQL-09地块R2二类居住用地配建公共租赁住房项目	0.66	
	昌平区东小口镇马连店1803-610地块R2二类居住用地配建公共租赁住房项目	0.73	
	昌平区天通中苑B区修缮改造人才公租房项目	8.43	拟供地
	昌平区中关村国家工程技术创新基地C-30地块R2二类居住用地、C-36地块B4综合性商业金融服务业用地配建保障性租赁住房项目	0.86	
	昌平区北七家镇平坊村土地一级开发项目PF-04地块F81绿隔产业用地、PF-05地块R2二类居住用地配建保障性租赁住房项目	2.12	
	昌平区天通中苑G区修缮改造人才公租房项目	10.05	
昌平区沙河镇豆各庄村集体土地建设租赁住房项目	5.15		

附件1

2021年度拟供租赁住房用地项目情况表

区县	项目名称	建设用地面积 (公顷)	拟供地 状态
房山	房山区拱辰街道FS00-LX04-0087、0093、0092、0085地块R2二类居住用地、B1商业用地、A33基础教育用地配建公共租赁住房项目	0.56	已供地
	房山区长阳镇04街区工业用地项目（力博）配建公共租赁住房项目	1.13	
	房山区农产品加工技术研发及产业化用地人才公租房项目	0.06	
	房山区中粮科技园标准厂房及配套附属设施建设人才公租房项目	0.26	
	房山区八亿时空人才公租房项目	0.10	
	房山区天资华府剩余房源转化公共租赁住房项目	1.37	
	房山区金阳置业剩余房源转化公共租赁住房项目	0.44	
	房山区清苑嘉园剩余房源转化公共租赁住房项目	0.35	
	房山区海悦嘉园剩余房源转化公共租赁住房项目	0.16	
	房山区安盛家园剩余房源转化公共租赁住房项目	1.17	
	房山区轨道交通房山线长阳镇军留庄村安置房剩余房源转化公共租赁住房项目	0.16	
	房山区京石客运专线张家场村安置房剩余房源转化公共租赁住房项目	0.12	
	房山区长阳镇杨庄子村安置房剩余房源转化公共租赁住房项目	0.18	
	房山区长阳二村、篱笆房一、二村安置房剩余房源转化公共租赁住房项目	0.04	
	房山区稻田村安置房剩余房源转化公共租赁住房项目	2.00	
	房山区金域缙香剩余房源转化公共租赁住房项目	0.07	
	房山区轨道交通房山线西潞段东沿村剩余房源转化公共租赁住房项目	0.53	
	房山区窦店沁园春景（二期）剩余房源转化公共租赁住房项目	0.18	
	房山区绿色云计算数据中心人才公租房项目	0.74	
	房山区中核东方三期人才公租房项目	0.45	

附件1

2021年度拟供租赁住房用地项目情况表

区县	项目名称	建设用地面积 (公顷)	拟供地 状态
房山	房山区西潞街道佳世苑三期FS00-0113-0006、0008、0009地块B4综合性商业金融服务业、R2二类居住及A33基础教育用地配建保障性租赁住房项目	0.47	拟供地
	房山区拱辰街道FS00-0111-0018地块R2二类居住用地、FS00-0111-0016地块A33基础教育用地配建保障性租赁住房项目	0.99	
	房山区城关3-2东侧地块公共租赁住房项目	2.34	
	房山区青春天著佳苑剩余房源转化公共租赁住房项目	0.44	
	房山区航天二院人才公租房项目	1.63	
	房山区航天三院人才公租房项目	0.40	
	房山区窦店镇窦店五区148号公共租赁住房项目	4.14	
	房山区阎村南梨园安置房剩余房源转化公共租赁住房项目	5.92	
门头沟	门头沟区永定镇MC00-0605-0004地块R2二类居住用地、MC00-0605-0008地块F3其他类多功能用地配建保障性租赁住房项目	0.21	拟供地
	门头沟区新城北部公共租赁住房项目	5.00	
	门头沟区石龙高新技术产业园区集体土地建设租赁住房项目	5.00	
平谷	平谷区马昌营镇南定福庄村集体土地建设租赁住房项目	4.99	拟供地
	平谷区峪口镇峪口村集体土地建设租赁住房项目	5.14	
怀柔	怀柔区金隅水泥配套人才公租房项目	2.79	已供地
	怀柔区机械研究总院配套人才公租房项目	0.42	
	怀柔区栖美园公寓人才公租房项目	1.19	
	怀柔区凯利特公寓人才公租房项目	2.47	
	怀柔区北京纳米能源与系统研究所园区人才公租房项目	1.37	
	怀柔区怀北庄村集体土地建设租赁住房项目	3.26	

附件1

2021年度拟供租赁住房用地项目情况表

区县	项目名称	建设用地面积 (公顷)	拟供地 状态
怀柔	怀柔区北房镇驸马庄村棚户区改造项目HR00-0406-6016、6017、6020、6023地块R2二类居住用地、B1商业用地配建保障性租赁住房项目	0.81	拟供地
	怀柔区 张各长、柏泉庄园安置房剩余房源转化公共租赁住房项目	1.05	
密云	密云区清水湾一期经适房剩余房源转化公共租赁住房项目	1.80	已供地
	密云区云北二期经适房剩余房源转化公共租赁住房项目	0.33	
	密云区怀密医学中心集体土地建设租赁住房项目	5.70	拟供地
	密云区新城MY00-0302-0066地块公共租赁住房项目	4.83	
	待落实具体项目	2.00	
延庆	待落实具体项目	3.00	拟供地