

中国房地产业协会 住房和城乡建设部住宅产业化促进中心

文件

中国房协〔2018〕128号

关于表彰第八届（2017-2018年度）“广厦奖” 获奖项目的通报

“广厦奖”各地评选机构、各会员单位：

由中国房地产业协会、住房和城乡建设部住宅产业化促进中心共同组织的第八届（2017-2018年度）“广厦奖”评选工作，经过严格评审，共有118个项目符合“广厦奖”标准，经公示无异议。

“广厦奖”评审委员会决定，授予“上海星河湾花园二期A区”等118个项目**第八届（2017-2018年度）“广厦奖”**（名单见附件1），对上海金色紫都房地产有限公司等开发建设单位进行表彰，颁发奖杯和证书。同时对规划与建筑设计、产业化技术应用、施工质量、物业管理（公共设施与运营管理）等单项优秀奖项目进行表彰，颁发证书（名单见附件2）。

“广厦奖”是经国家批准的房地产行业的综合性奖项。希望获奖单位以落实满足群众对房地产开发项目质量更高要求，提高我

国人综合水平，建设资源节约型、环境友好型社会，实现有质量、有效益、可持续发展为宗旨，进一步开发建设规划设计水平高、环境好、质量优，性能好的项目，在推进建筑工业化、“四节一环保”、绿色低碳和解决群众住房问题方面起示范、带动作用。也希望全行业的房地产开发企业进一步树立责任意识，建设更好、更多的精品项目，为满足人民日益增长的美好生活需要和促进我国房地产业的持续稳定健康发展做出更大的贡献。

附件：1、第八届（2017-2018年度）“广厦奖”获奖项目

2、第八届（2017-2018年度）“广厦奖”单项优秀奖项目

中国房地产业协会

住房和城乡建设部

住宅产业化促进中心

2018年12月20日

送：住房和城乡建设部、各省（区、市）建设主管部门

各相关金融机构

附件 1:

第八届（2017-2018 年度）“广厦奖”获奖项目

序号	地区	编号	项目名称	开发单位名称
1	北京	GSJ0611-01-(1/1-1)	顶秀金石家园回迁安置房	北京金瑞通房地产开发有限公司
2	北京	GSJ0586-01-(1/2-1)	K2 百合湾	石榴置业集团股份有限公司
3	北京	GSJ0587-01-(1/2-2)	K2 玉兰湾	石榴置业集团股份有限公司
4	天津	GSJ0583-02-(1/1-1)	天津御景半岛御湖园	天津御景半岛投资有限公司
5	天津	GSJ0602-02-(2/2-1)	天津市南仓新苑住宅小区	天津市津房置业发展有限责任公司
6	河北	GSJ0576-03-(1/1-1)	石家庄恒大御景半岛	恒大地产集团石家庄有限公司
7	河北	GSJ0616-03-(4/4-1)	祥云·凤凰福邸（东区）	河北建工房地产有限公司
8	河北	GSJ0617-03-(4/4-2)	“在水一方”C 区（一期）	秦皇岛五兴房地产有限公司
9	河北	GSJ0618-03-(4/4-3)	创业家园供应阳光小区	河北华北石油房地产开发有限公司
10	河北	GSJ0619-03-(4/4-4)	红山庄园	中诚房地产开发股份有限公司
11	山西	GSJ0574-04-(1/1-1)	太原星河湾 3 号园	太原星河湾房地产开发有限公司
12	山西	GSJ0628-04-(1/1-1)	太原金城阅山小区	山西龙昌房地产开发有限公司
13	内蒙	GSJ0604-05-(4/4-1)	泽信加州公馆	内蒙古希望阳光实业股份有限公司
14	内蒙	GSJ0605-05-(4/4-2)	金御华城住宅小区	赤峰中天房地产开发有限公司
15	内蒙	GSJ0606-05-(4/4-3)	书香庭苑	赤峰明城房地产开发有限责任公司
16	辽宁	GSJ0682-06-(4/4-2)	华润中央花园	沈阳富瑞达房地产开发有限公司
17	辽宁	GSJ0683-06-(4/4-3)	大德广场	鞍山市大德房地产开发有限公司
18	辽宁	GSJ0690-06-(4/4-4)	华润·海中国（悦海园）	华润（大连）有限公司
19	黑龙江	GSJ0582-08-(1/1-1)	罗马庄园	佳木斯市君诚房地产开发有限公司
20	黑龙江	GSJ0629-08-(2/2-1)	金安·向日葵（一期）	金迈投资有限责任公司
21	黑龙江	GSJ0630-08-(2/2-2)	宝宇·天邑澜山	黑龙江宝宇房地产开发有限责任公司
22	上海	GSJ0599-09-(1/2-1)	上海星河湾花园二期 A 区	上海金色紫都房地产有限公司

序号	地区	编号	项目名称	开发单位名称
23	上海	GSJ0600-09-(1/2-2)	汇雅苑南苑	上海中建申拓投资发展有限公司
24	上海	GSJ0642-09-(5/5-2)	丽冬苑	上海中建申拓投资发展有限公司
25	上海	GSJ0643-09-(5/5-3)	浙铁绿城长风中心	上海浙铁绿城房地产开发有限公司
26	上海	GSJ0644-09-(5/5-4)	中建锦绣天地商务办公楼	上海中建八局投资发展有限公司
27	上海	GSJ0645-09-(5/5-5)	中建万怡酒店	上海中建八局投资发展有限公司
28	江苏	GSJ0670-10-(5/5-1)	丁家庄二期保障房项目	南京市安居保障房建设发展有限公司
29	江苏	GSJ0671-10-(5/5-2)	恒通·蓝湾国际	恒通建设集团有限公司
30	江苏	GSJ0672-10-(5/5-3)	恒通·帝景蓝湾	恒通建设集团有限公司
31	江苏	GSJ0673-10-(5/5-4)	悦达·悦珑湾	盐城悦达置业发展有限公司
32	江苏	GSJ0674-10-(5/5-5)	恒通·顺达广场	恒通建设集团有限公司
33	浙江	GSJ0584-11-(1/1-1)	万科·黄龙国际中心 (G、H、I)楼	杭州富民投资有限公司
34	浙江	GSJ0666-11-(3/3-1)	商城·荷塘月色	义乌中国小商品城房地产开发 有限公司
35	浙江	GSJ0667-11-(3/3-2)	杭州桃李春风	蓝城房产建设管理集团有限公司
36	浙江	GSJ0668-11-(3/3-3)	杭州远洋乐堤港	远洋集团控股有限公司
37	安徽	GSJ0675-12-(6/6-1)	合肥城建·琥珀瑞安家园	合肥城建发展股份有限公司
38	安徽	GSJ0676-12-(6/6-2)	太和同昇·玫瑰庄园	安徽同昇地产集团有限公司
39	安徽	GSJ0677-12-(6/6-3)	徽南·梦想城	黄山市徽南房地产开发有限公司
40	安徽	GSJ0678-12-(6/6-4)	天一华侨城(一期)	滁州天一房地产开发有限公司
41	安徽	GSJ0679-12-(6/6-5)	文峰中心	安徽文峰置业有限公司
42	安徽	GSJ0680-12-(6/6-6)	辉隆商业广场	安徽辉隆生资建材大市场管理 有限公司
43	福建	GSJ0609-13-(1/1-1)	厦门金都·海尚国际(北区)	厦门金都海湾置业有限公司
44	江西	GSJ0622-14-(2/2-1)	南昌绿地国博二期博睿小区	南昌绿地申博置业有限公司
45	江西	GSJ0623-14-(2/2-2)	南昌绿地国际会展中心	南昌绿地会展置业有限公司
46	山东	GSJ0589-15-(1/9-1)	四建美林大厦	济南四建集团房地产开发有限 责任 公司

序号	地区	编号	项目名称	开发单位名称
47	山东	GSJ0590-15-(1/9-2)	齐悦花园二期住宅项目	山东创业房地产开发有限公司
48	山东	GSJ0591-15-(1/9-3)	曦园小区	新东升置业集团有限公司
49	山东	GSJ0592-15-(1/9-4)	紫园小区	新东升置业集团有限公司
50	山东	GSJ0593-15-(1/9-5)	同圆·领仕郡	山东同圆置业有限公司
51	山东	GSJ0595-15-(1/9-6)	金城华府	山东房源实业集团有限公司
52	山东	GSJ0596-15-(1/9-7)	豪森丽都商业中心	临沂豪尔森置业发展有限公司
53	山东	GSJ0597-15-(1/9-8)	东海·香港城	山东东海房地产开发集团有限公司
54	山东	GSJ0598-15-(1/9-9)	翠湖庄园B区	山东中正置业有限公司
55	山东	GSJ0646-15-(12/12-1)	大源·枫香湖畔小区	山东大源置业有限公司
56	山东	GSJ0647-15-(12/12-2)	中铁·诺德名城（一期）	山东中铁诺德房地产开发有限公司
57	山东	GSJ0648-15-(12/12-3)	中建·新悦城	山东中建房地产开发有限公司
58	山东	GSJ0649-15-(12/12-4)	中建·国熙台（一期）	山东中建房地产开发有限公司
59	山东	GSJ0650-15-(12/12-5)	中建·锦绣城（朗园）	山东中建房地产开发有限公司
60	山东	GSJ0651-15-(12/12-6)	瑞源·名嘉国际	青岛鲁泽置业集团有限公司
61	山东	GSJ0652-15-(12/12-7)	东岳国际	山东东岳联邦置业有限公司
62	山东	GSJ0653-15-(12/12-8)	大同天下G区	山东新兴置业有限公司
63	山东	GSJ0654-15-(12/12-9)	亿丰·和家园	滕州市亿丰房地产综合开发有限责任公司
64	山东	GSJ0655-15-(12/12-10)	鸿顺·御景城住宅小区	山东鸿顺房地产开发有限公司
65	山东	GSJ0656-15-(12/12-11)	正直花园	临沂市正直房地产开发有限公司
66	山东	GSJ0657-15-(12/12-12)	菏泽东方夏威夷小区	菏泽丹阳房地产开发有限公司
67	河南	GSJ0661-16-(1/1-1)	正商木华广场（写字楼）	河南宏光正商置业有限公司
68	湖北	GSJ0580-17-(1/2-1)	楚天都市佳园	荆州中大豪盛置业有限公司
69	湖北	GSJ0581-17-(1/2-2)	美好名流世家	武汉名流公馆置业有限公司
70	湖北	GSJ0636-17-(6/6-1)	东津世纪城7区两江汇	襄阳世纪城投资有限责任公司
71	湖北	GSJ0637-17-(6/6-2)	柳林春晓·合院	湖北十堰柳林春晓投资发展有限公司

序号	地区	编号	项目名称	开发单位名称
72	湖北	GSJ0638-17-(6/6-3)	中建·宜昌之星（A区）	中建三局宜昌建设发展有限公司
73	湖北	GSJ0639-17-(6/6-4)	孝感城市中央广场（一期）	孝感宏星投资发展有限公司
74	湖北	GSJ0640-17-(6/6-5)	中豪襄阳国际商贸城	湖北中豪商业有限公司
75	湖北	GSJ0684-17-(6/6-6)	CBD 楚世家	武汉明鸿经济发展有限公司
76	湖南	GSJ0577-18-(1/3-1)	五矿·麓谷科技产业园一期	湖南金拓置业有限公司
77	湖南	GSJ0578-18-(1/3-2)	天伦国际	岳阳天伦房地产开发有限公司
78	湖南	GSJ0579-18-(1/3-3)	磐龙世纪城·紫竹台	株洲市云龙发展投资控股集团置业有限公司
79	湖南	GSJ0612-18-(4/4-1)	澳海澜庭（一期）	怀化市澳海房地产开发有限公司
80	湖南	GSJ0613-18-(4/4-2)	长沙e中心	浏阳汇远实业有限公司
81	湖南	GSJ0614-18-(4/4-3)	石门碧桂园（一期）	石门碧桂园房地产开发有限公司
82	湖南	GSJ0615-18-(4/4-4)	雅士林欣城（A区）	衡阳雅士林房地产有限公司
83	广东	GSJ0601-19-(1/1-1)	恒福中心	清远市恒福房地产开发有限公司
84	广东	GSJ0663-19-(5/5-1)	华发横琴首府	珠海华发实业股份有限公司
85	广东	GSJ0664-19-(5/5-2)	茶山碧桂园珀乐广场（一期）	碧桂园控股有限公司
86	广东	GSJ0665-19-(5/5-3)	碧桂园天宝公馆	碧桂园控股有限公司
87	广东	GSJ0685-19-(5/5-4)	广州远洋天骄花园	远洋集团控股有限公司
88	广东	GSJ0686-19-(5/5-5)	基盛万科中央公园	广州市番禺区市桥街沙圩一村民委员会
89	广西	GSJ0624-20-(2/2-1)	远东江滨华府（一期）	贺州市临江房地产开发有限公司
90	广西	GSJ0625-20-(2/2-2)	北流碧桂园凤凰酒店	北流市碧桂园房地产开发有限公司
91	海南	GSJ0565-21-(1/1-1)	碧桂园中央半岛君御湾	海南金海晟投资有限公司
92	海南	GSJ0626-21-(4/4-1)	北京城建·海云家园	北京城建（海南）地产有限公司
93	海南	GSJ0627-21-(4/4-2)	佳元·七彩澜湾（一组团）	海南中豪威尔房地产有限公司
94	海南	GSJ0687-21-(4/4-3)	中交绿城·高福小镇（二期）	海南岛三亚日出观光有限公司
95	海南	GSJ0688-21-(4/4-4)	博鳌·碧桂园东海岸（一期）	碧桂园控股有限公司
96	重庆	GSJ0607-22-(2/2-1)	龙湖源著天街	重庆嘉逊地产开发有限公司

序号	地区	编号	项目名称	开发单位名称
97	重庆	GSJ0608-22-(2/2-2)	财信广场 3#楼	重庆财信房地产开发有限公司
98	四川	GSJ0658-23-(3/3-1)	成都大魔方演艺中心	中国五冶集团有限公司
99	四川	GSJ0659-23-(3/3-2)	万科城（一期）	成都泰新房地产开发有限公司
100	四川	GSJ0660-23-(3/3-3)	北京城建·龙樾湾（一、二期）	北京城建成都地产有限公司
101	云南	GSJ0689-25-(1/1-1)	俊发名城 N-20 地块	云南俊发宝云房地产有限公司
102	陕西	GSJ0571-27-(1/3-1)	石鼓·天玺台（一、二期）	陕西聚旺伟业房地产开发有限公司
103	陕西	GSJ0572-27-(1/3-2)	明珠花园（二期）	陕西兴科房建集团房地产有限公司
104	陕西	GSJ0573-27-(1/3-3)	西北国金中心	西安海荣房地产集团有限公司
105	陕西	GSJ0620-27-(2/2-1)	昆明澜庭（一期）	西安中建投资开发有限公司
106	陕西	GSJ0621-27-(2/2-2)	中建·国熙台（西安）	西安中建投资开发有限公司
107	甘肃	GSJ0567-28-(1/1-1)	润景园住宅小区一期工程	甘肃忠恒房地产开发集团有限公司
108	甘肃	GSJ0669-28-(1/1-1)	恒顺·紫御润园（一期）	天水恒顺房地产开发有限公司
109	青海	GSJ0610-29-(1/1-1)	萨尔斯堡（一期）	宁夏中房集团西宁房地产开发有限责任公司
110	宁夏	GSJ0568-30-(1/3-1)	阳光瑞祥	吴忠市民族房地产开发有限公司
111	宁夏	GSJ0569-30-(1/3-2)	江元隆府一期	宁夏江元房地产开发有限公司
112	宁夏	GSJ0570-30-(1/3-3)	建发·大阅城	银川建发集团股份有限公司
113	宁夏	GSJ0631-30-(4/4-1)	建发·枫林湾（一、二期）	银川建发集团股份有限公司
114	宁夏	GSJ0632-30-(4/4-2)	恒业·枫林湾（一期）	宁夏恒业房地产开发有限公司
115	宁夏	GSJ0633-30-(4/4-3)	玺云台南区（一、二期）	宁夏中房实业集团股份有限公司
116	宁夏	GSJ0634-30-(4/4-4)	中房·粹园	宁夏中房实业集团股份有限公司
117	新疆	GSJ0566-31-(1/1-1)	石河子 43#小区北新佳苑	新疆北新房地产开发有限公司
118	新疆	GSJ0662-31-(1/1-1)	特变·世纪广场	新疆特变电工房地产开发有限责任公司

附件 2:

第八届（2017-2018 年度）“广厦奖” 单项优秀奖项目

一、规划与建筑设计优秀奖项目

- 1、上海星河湾花园二期 A 区
- 2、建发·大阅城
- 3、同圆·领士郡
- 4、石河子 43#小区北新佳苑
- 5、太原星河湾 3 号园
- 6、石家庄恒大御景半岛
- 7、曦园小区
- 8、石鼓天玺台一、二期
- 9、龙湖源著天街
- 10、红山庄园
- 11、南昌绿地国际会展中心
- 12、北京城建·海云家园
- 13、玺云台南区（一、二期）
- 14、柳林春晓·合院
- 15、大源·枫香湖畔小区
- 16、瑞源·名嘉国际
- 17、东岳国际
- 18、正直花园
- 19、成都大魔方演艺中心
- 20、特变·世纪广场

- 21、华发横琴首府
- 22、杭州桃李春风
- 23、杭州远洋乐堤港
- 24、华润中央花园
- 25、CBD 楚世家
- 26、基盛万科中央公园
- 27、博鳌·碧桂园东海岸（一期）

二、产业化技术应用优秀奖项目

- 1、石河子 43#小区北新佳苑
- 2、天津御景半岛御湖园
- 3、齐悦花园二期住宅项目
- 4、上海星河湾花园二期 A 区
- 5、五矿麓谷科技产业园一期
- 6、泽信加州公馆
- 7、厦门金都·海尚国际（北区）
- 8、萨尔斯堡（一期）
- 9、长沙 e 中心
- 10、“在水一方” C 区（一期）
- 11、佳元·七彩澜湾（一组团）
- 12、建发·枫林湾（一、二期）
- 13、玺云台南区（一、二期）
- 14、孝感城市中央广场（一期）
- 15、中铁·诺德名城（一期）
- 16、东岳国际

- 17、大同天下 G 区
- 18、亿丰·和家园
- 19、菏泽东方夏威夷小区
- 20、特变·世纪广场
- 21、茶山碧桂园珀乐广场（一期）
- 22、商城·荷塘月色
- 23、丁家庄二期保障房项目
- 24、恒通·蓝湾国际
- 25、CBD 楚世家
- 26、广州远洋天骄花园
- 27、中交绿城·高福小镇（二期）
- 28、俊发名城 N-20 地块

三、施工质量优秀奖项目

- 1、上海星河湾花园二期 A 区
- 2、建发·大阅城
- 3、太原星河湾 3 号园
- 4、石河子 43#小区北新佳苑
- 5、石家庄恒大御景半岛
- 6、天津御景半岛御湖园
- 7、江元隆府一期
- 8、天伦国际
- 9、楚天都市佳园
- 10、龙湖源著天街
- 11、萨尔斯堡（一期）

- 12、长沙 e 中心
- 13、北京城建·海云家园
- 14、建发·枫林湾（一、二期）
- 15、中建·宜昌之星（A 区）
- 16、大源·枫香湖畔小区
- 17、中建·国熙台（一期）
- 18、瑞源·名嘉国际
- 19、正直花园
- 20、成都大魔方演艺中心
- 21、特变·世纪广场
- 22、杭州桃李春风
- 23、丁家庄二期保障房项目
- 24、恒通·蓝湾国际
- 25、文峰中心
- 26、俊发名城 N-20 地块
- 27、中交绿城·高福小镇（二期）

四、物业管理（公共配套与运营服务）优秀奖项目

- 1、上海星河湾花园二期 A 区
- 2、建发·大阅城
- 3、太原星河湾 3 号园
- 4、石鼓天玺台一、二期
- 5、磐龙世纪城紫竹台
- 6、东海·香港城
- 7、五矿麓谷科技产业园一期

- 8、万科黄龙国际中心
- 9、天津市南仓新苑住宅小区
- 10、厦门金都·海尚国际（北区）
- 11、澳海澜庭（一期）
- 12、南昌绿地国博二期博睿小区
- 13、中建·宜昌之星（A区）
- 14、中豪襄阳国际商贸城
- 15、大源·枫香湖畔小区
- 16、中建·锦绣城（朗园）
- 17、大同天下G区
- 18、正直花园
- 19、北京城建·龙樾湾（一、二期）
- 20、华发横琴首府
- 21、杭州桃李春风
- 22、悦达·悦珑湾
- 23、合肥城建·琥珀瑞安家园
- 24、太和同昇·玫瑰庄园
- 25、徽南·梦想城
- 26、华润中央花园
- 27、中交绿城·高福小镇（二期）
- 28、华润·海中国（悦海园）