

柳州市住房公积金 管理中心文件

柳房金〔2022〕5号

关于调整个人住房公积金贷款利率的通知

全市各住房公积金缴存单位、缴存人：

根据中国人民银行调整个人住房公积金贷款利率的决定，
柳州市个人住房公积金贷款利率调整如下：

一、贷款利率调整

（一）自2022年10月1日起，下调首套个人住房公积金
贷款利率0.15个百分点，即5年以下（含5年）个人住房公积
金贷款利率由2.75%调整为2.6%，5年以上个人住房公积金贷款
利率由3.25%调整为3.1%。

（二）第二套个人住房公积金贷款利率保持不变，即5年
以下（含5年）个人住房公积金贷款利率为3.025%，5年以上

个人住房公积金贷款利率为 3.575%。

二、注意事项

本次个人住房公积金贷款利率调整按照以下方式执行：

（一）2022 年 10 月 1 日前已发放的个人住房公积金贷款，自 2023 年 1 月 1 日起执行新的个人住房公积金贷款利率。

（二）2022 年 10 月 1 日前已受理但尚未发放及 2022 年 10 月 1 日后受理的个人住房公积金贷款，按新的个人住房公积金贷款利率执行。

（三）原贷款政策与本通知有冲突的，以本通知为准。



柳州市住房公积金管理中心

2022 年 10 月 11 日

政府信息公开选项：主动公开

柳州市住房公积金管理中心综合科

2022 年 10 月 11 日印发